



Аренда

дом 170 м² на участке 7 сот.

Калининград,

г Калининград, ул Римская, д 19

💎 руб. 130 000



Сдается дом 170 кв.м., участок 7 сот. в элитном районе Калининграда по улице Римской на длительный срок, все в собственности. Автономное газовое отопление, все коммуникации центральные. Современный дом, все необходимое для комфортного проживания. Кухня оборудована всей необходимой бытовой техникой - микроволновка, духовка, электрический чайник, посуда, столовые приборы, холодильник, стиральная и посудомоечная машина. Четыре комнаты, три из них находятся на втором этаже, одна на первом. На третьем этаже расположен тренажерный зал. Санузлы на 1 и 2 этажах.

Огороженная территория, четыре парковочных места. Рядом вся инфраструктура (кафе, рестораны, супермаркеты, фитнес-клуб), напротив дома два бассейна, БФУ имени Канта, резиденция королей, верхнее озеро, музей янтаря, до центра - 10 минут пешком, удобный выезд на дорогу до морского побережья - 25 минут автомобиле. Во дворе Вы можете отдохнуть в уютной беседке. Возможно проживание с детьми. Рассматривается также проживание с домашними животными.

[12:42:16.763711283]





Тип объекта: **дом**
Материал стен: **Кирпич**
Общая площадь: **170 м²**
Количество этажей: **3**
Ремонт: **евроремонт**
Состояние объекта: **отличное**
Количество санузлов: **2**
Территория огорожена: **да**
Участков в УЧАСТКЕ к объекту: **единый**
Площадь Участка-1 (сот): **7**



Тип дома: **кирпичный**
Статус: **жилой дом**
Площадь участка: **7 сот.**
Количество комнат: **4**
Жилая площадь: **100**
Площадь кухни: **25**
Отопление: **автономное газовое**
Категория здания: **действующее**
На участке: **беседка, сад**
Владение Участком-1: **собственность**





