



Продажа

2-комнатная квартира, 44.5 м², 3/5 эт.,

Янтарный,

Калининградская обл, пгт Янтарный, ул Лесная,
д 7



♦ руб. 3 900 000

Продаётся 2-комнатная квартира 44.5 м² на 3 этаже 5-этажного панельный дома, расположенного по адресу: улица Лесная в поселке Янтарном Калининградской области. Общая площадь 44.5 м², жилая – 24 м², кухня – 5.5 м².

Отопление центральное, на горячую воду установлен электробойлер, комнаты смежные, санузел совмещенный, балкон.

Во всей квартире установлены пластиковые окна и сделаны натяжные потолки. В шаговой доступности детские сады и школы, продуктовые и продовольственные магазины. пляж в поселке Янтарный - это первый в России пляж длиной в 3 гектара, удостоенный в 2016 году «Голубого флага». Здесь самое чистое море и самые чистые и широкие пляжи на всем Калининградском побережье. Красивые берега, лагуны с теплой морской водой, живописное озеро, богатая растительность, чистый воздух. Прекрасно подойдет для жизни или сдачи в аренду. Подходит под все виды взаиморасчетов, в том числе с использованием ипотеки и материнского капитала.

Компания «Риэлт-Финанс» - опытный и надежный партнер в сфере недвижимости с 1995 года.

- подберем ипотеку под ваши условия со скидкой от 0,3% (являемся официальным партнером ведущих банков);
- работаем со всеми видами государственных программ (Военная ипотека, Материнский капитал, Сертификаты);
- оказываем полное юридическое сопровождение сделок;
- организовываем безопасное проведение взаиморасчетов;
- выездная и электронные регистрации в офисе компании.

Звоните и записывайтесь на бесплатный просмотр прямо сейчас!





Этаж: **3**

Общая площадь: **44.5 м²**

Планировка комнат: **Смежные**

Тип кухни: **отдельная**

Тип санузла: **Совмещенный**

Ремонт: **требуется ремонта**

Состояние объекта: **нормальное**

Этажей в доме: **5**

Эпоха, проект (тип здания): **хрущевка**

Класс жилья: **эконом**

Количество комнат: **2**

Жилая площадь: **24 м²**

Площадь кухни: **5.5 м²**

Количество санузлов: **1**

Тип балкона: **балкон**

Окна: **пластиковые со стеклопакетом**

Апартаменты: **нет**

Тип дома: **панельный**

Отопление: **теплоцентраль**

Категория здания: **действующее**

