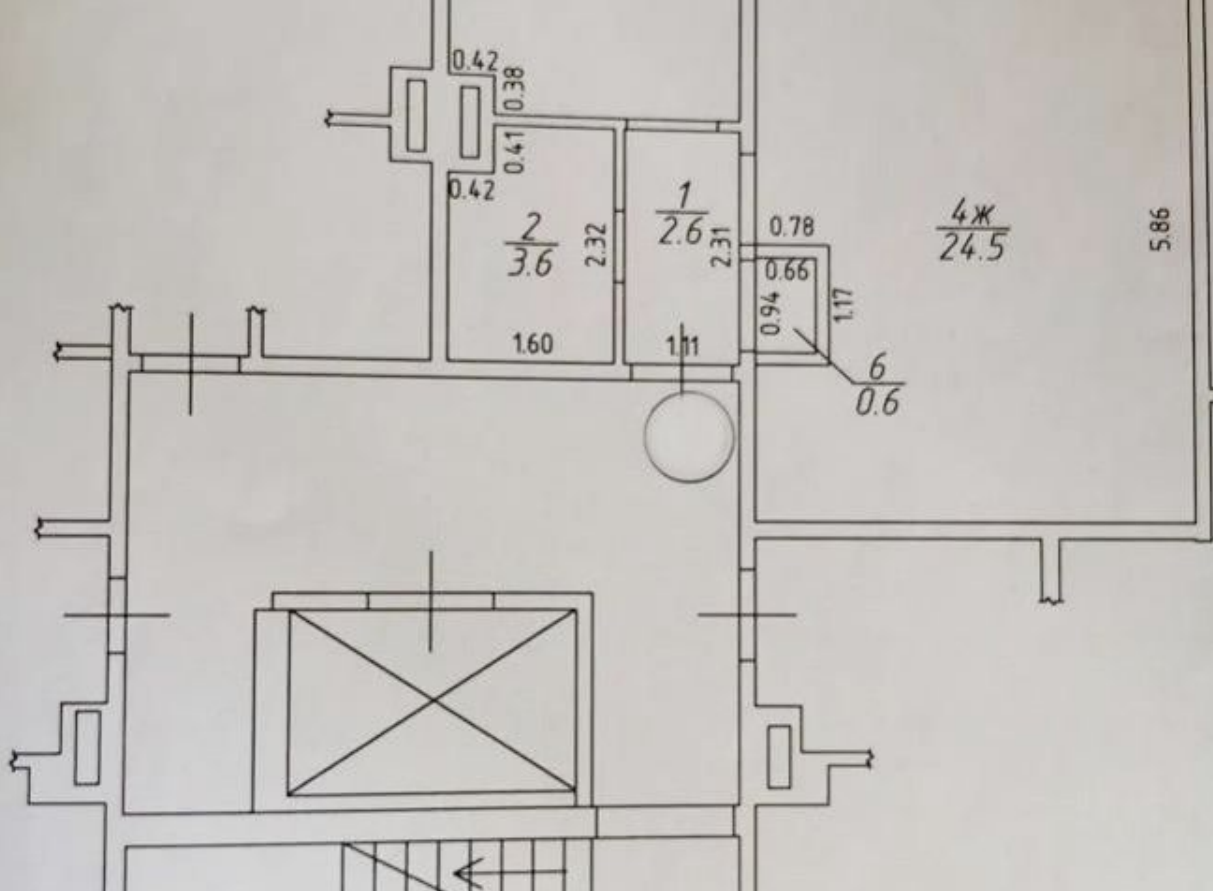




Продажа

1-комнатная квартира, 42.4 м², 8/9 эт.,

Калининград, Невского

г Калининград, ул Артиллерийская, д 50

♦ руб. 4 500 000



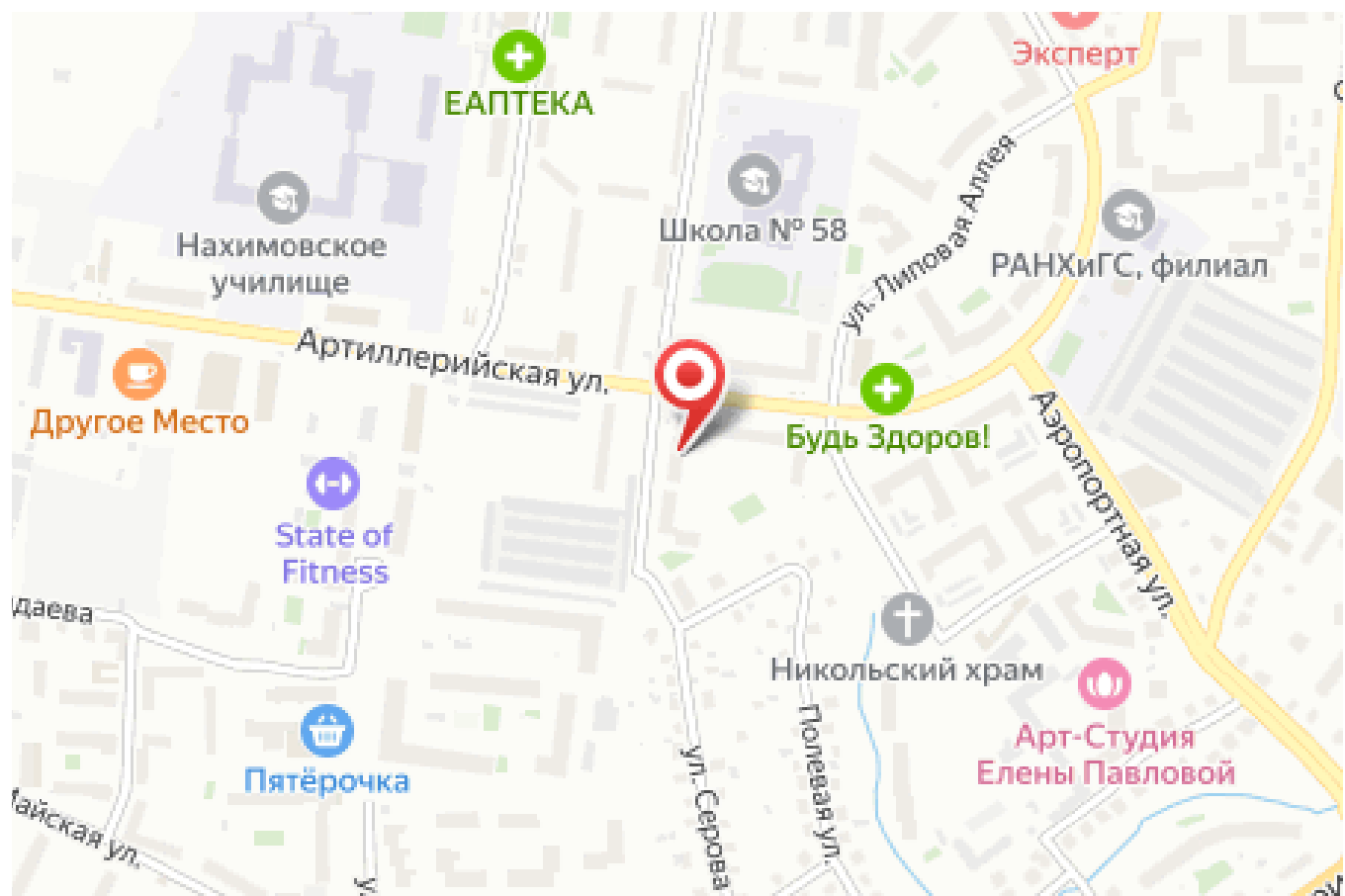
Продаётся 1-комнатная квартира 42.4 м² на 8 этаже 9-этажного панельного дома 2008 г. постройки, расположенного по адресу: улица Артиллерийская в г.Калининграде (Ленинградский район). Общая площадь 42.4 м², жилая – 24.5 м², кухня – 9.6 м². Отопление центральное, регулируемое по счетчикам, санузел совмещенный, балкон застеклён. Состояние квартиры нормальное.

Развитая инфраструктура. Во дворе детская и спортивная огороженная площадка на которой играют в футбол, баскетбол, а в взрослые в большой теннис. В 5-и минутной шаговой доступности различные магазины и супермаркеты SPAR, Виктория, Победа. Автобусная остановка. Рядом новый детский сад № 125, через дорогу большая современная школа №58, Западный филиал РАНХиГС, Нахимовское училище. В 20-и минутной шаговой доступности Верхнее озеро, Парк "Юность". До центра города 10 минут езды. До моря Зеленоградска 25 минут езды. Подходит под все виды взаиморасчета, в том числе с использованием ипотеки и материнского капитала.

Компания «Риэлт-Финанс» - опытный и надежный партнер в сфере недвижимости с 1995 года.

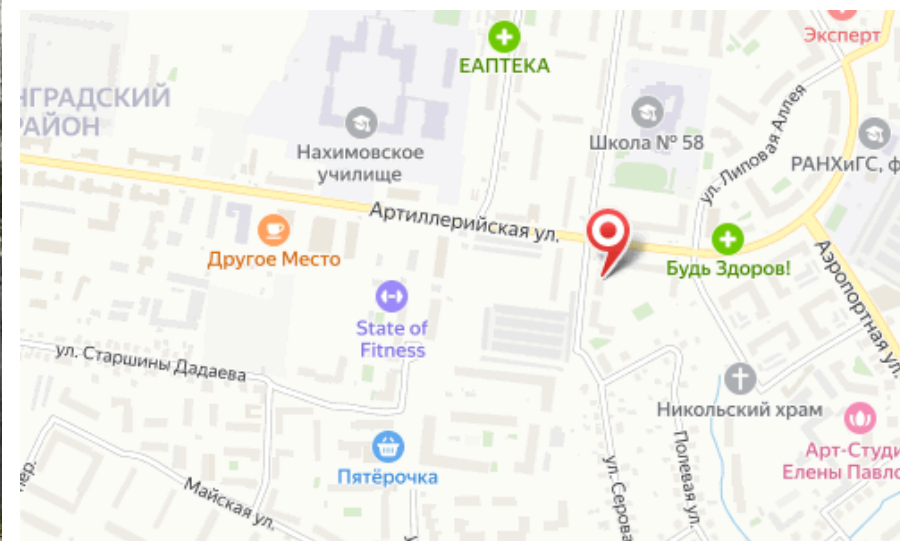
- подберем ипотеку под ваши условия со скидкой от 0,3% (являемся официальным партнером ведущих банков);
- работаем со всеми видами государственных программ (Военная ипотека, Материнский капитал, Сертификаты);
- оказываем полное юридическое сопровождение сделок;
- организовываем безопасное проведение взаиморасчетов;
- выездная и электронные регистрации в офисе компании.

Звоните и записывайтесь на бесплатный просмотр прямо сейчас!





Этаж: **8**
Общая площадь: **42.4 м²**
Площадь кухни: **9.6 м²**
Количество санузлов: **1**
Тип балкона: **балкон**
Окна: **пластиковые со стеклопакетом**
Высота потолков в метрах: **2.7 м.**
Этажей в доме: **9**
Год постройки дома: **2008 г.**
Лифт пассажирский: **1**



Количество комнат: **1**
Жилая площадь: **24.5 м²**
Тип кухни: **отдельная**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **требуется ремонта**
Состояние объекта: **нормальное**
Апартаменты: **нет**
Тип дома: **панельный**
Отопление: **центральное (своя котельная)**
Класс жилья: **эконом**