



**Продажа**

**Однокомнатная квартира**

Калининград,

г Калининград, ул А.Невского, д 105Б, кв 67

**♦ руб. 2 920 000**

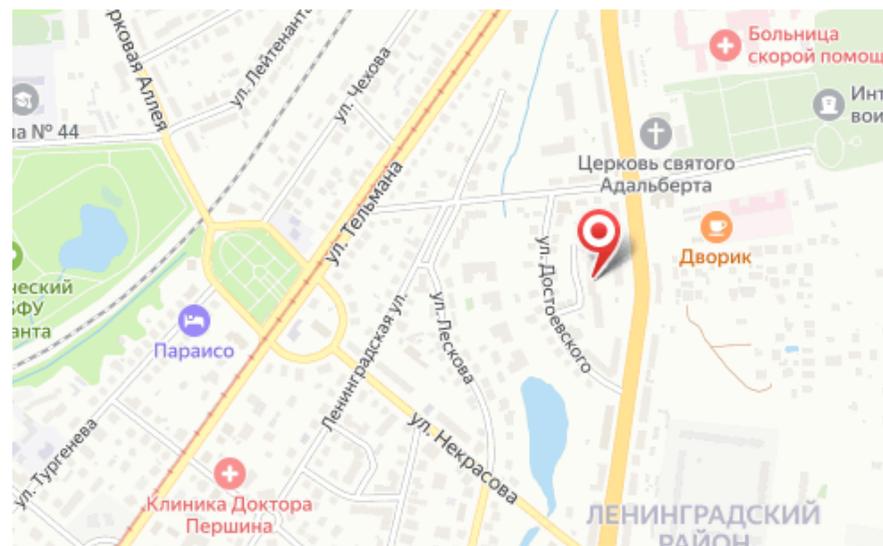


За объект принят задаток. Продаётся 1-комнатная квартира на 5 этаже 5-этажного кирпичного дома 1979 года постройки, расположенного по адресу: ул. Александра Невского в Калининграде. Общая площадь 22.1 м<sup>2</sup>, жилая – 13 м<sup>2</sup>, кухня – 5 м<sup>2</sup>. В квартире качественный ремонт, выполненный в светлых тонах, санузел совмещенный в кафеле. Установлены счетчики на воду. Имеется балкон с панорамным остеклением. Состояние квартиры - чистое, пригодное для вселения без дополнительных вложений. При продаже остается вся мебель и техника. Развитая инфраструктура: необходимые магазины, супермаркеты, аптеки, отделения почты и банков, остановки общественного транспорта. Дом расположен во внутренней части двора, удален от городской суеты и окружен зеленью. В шаговой доступности верхнее озеро. Квартира полностью готова к продаже, нет прописанных. Покупатель НЕ ПЛАТИТ комиссию агентству!!! Компания «Риэлт-Финанс» - опытный и надежный партнер в сфере недвижимости с 1995 года.

- подберем ипотеку под ваши условия со скидкой от 0,3% (являемся официальным партнером ведущих банков);
- работаем со всеми видами государственных программ (Военная ипотека, Материнский капитал, Сертификаты);
- оказываем полное юридическое сопровождение сделок;
- организовываем безопасное проведение взаиморасчетов;
- выездная и электронные регистрации в офисе компании.

Звоните и записывайтесь на бесплатный просмотр прямо сейчас!





Этаж: **5**

Общая площадь: **22.1 м²**

Площадь кухни: **5 м²**

Количество санузлов: **1**

Тип балкона: **балкон**

Ремонт: **косметический**

Апартаменты: **нет**

Тип дома: **кирпичный**

Отопление: **теплоцентраль**

Количество комнат: **1**

Жилая площадь: **13 м²**

Тип кухни: **отдельная**

Тип санузла: **Совмещенный**

Окна выходят: **во двор**

Состояние объекта: **хорошее**

Этажей в доме: **5**

Год постройки дома: **1979 г.**