



**Продажа**

**2-комнатная квартира, 57 м<sup>2</sup>, 5/9 эт.,**

Калининград,

г Калининград, ул Артиллерийская, д 57



**♦ руб. 6 450 000**

Продаётся 2-комнатная квартира 57 м<sup>2</sup> на 5 этаже 9-этажного панельный дома 2008 г. постройки, расположенного по адресу: улица Артиллерийская в Калининграде (Ленинградский район). Общая площадь 57 м<sup>2</sup>, жилая – 40 м<sup>2</sup>, кухня – 10.5 м<sup>2</sup>.

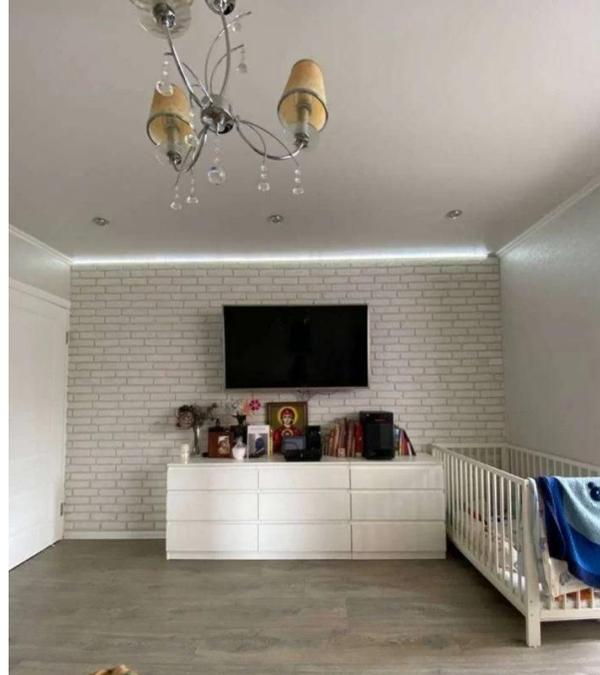
Отопление центральное, комнаты изолированные, санузел раздельный, лоджия утеплена, полы с подогревом. Состояние квартиры хорошее.

Рядом школа 58. Подходит под все виды взаиморасчета, в том числе с использованием ипотеки и материнского капитала.

Компания «Риэлт-Финанс» - опытный и надежный партнер в сфере недвижимости с 1995 года.

- подберем ипотеку под ваши условия со скидкой от 0,3% (являемся официальным партнером ведущих банков);
- работаем со всеми видами государственных программ (Военная ипотека, Материнский капитал, Сертификаты);
- оказываем полное юридическое сопровождение сделок;
- организовываем безопасное проведение взаиморасчетов;
- выездная и электронные регистрации в офисе компании.

Звоните и записывайтесь на бесплатный просмотр прямо сейчас!

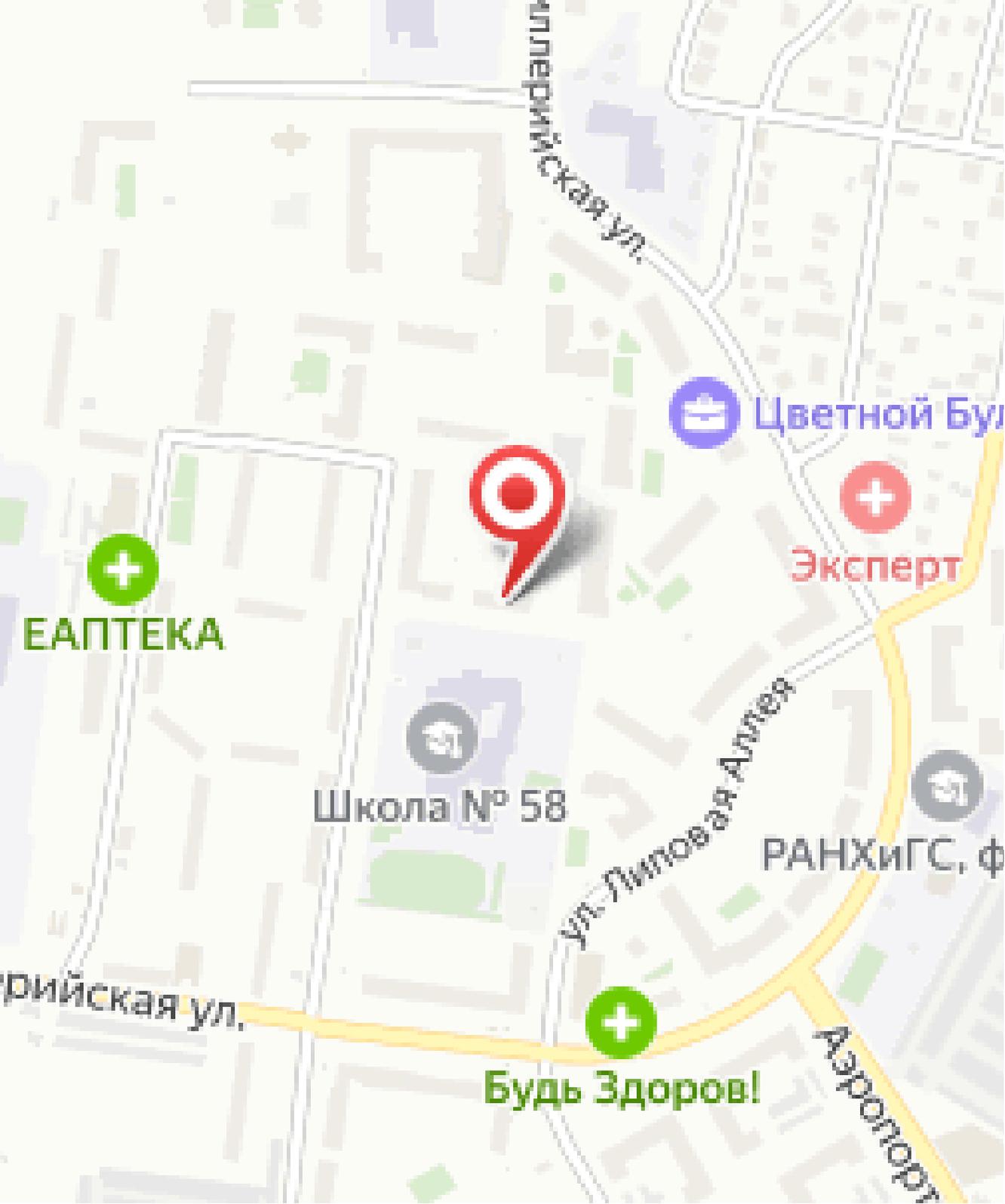




Этаж: **5**  
Общая площадь: **57 м<sup>2</sup>**  
Планировка комнат: **Изолированные**  
Тип кухни: **отдельная**  
Тип санузла: **Раздельный**  
Ремонт: **косметический**  
Состояние объекта: **хорошее**  
Этажей в доме: **9**  
Материал стен: **ж/б панели**  
Отопление: **теплоцентраль**



Количество комнат: **2**  
Жилая площадь: **40 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **10.5 м<sup>2</sup>**  
Количество санузлов: **1**  
Тип балкона: **лоджия**  
Окна: **пластиковые со стеклопакетом**  
Апартаменты: **нет**  
Тип дома: **панельный**  
Год постройки дома: **2008 г.**  
Лифт пассажирский: **1**



Липовая ул.

Цветной Бульвар

Эксперт

АПТЕКА

Школа № 58

РАНХиГС, ф

ул. Липовая Аллея

Будь Здоров!

Аэропорт

Липовая ул.