



**Продажа**

**1-комнатная квартира, 31 м<sup>2</sup>, 6/7 эт.,**

Калининград,

г Калининград, ул Кутаисская, д 3



**♦ руб. 4 600 000**

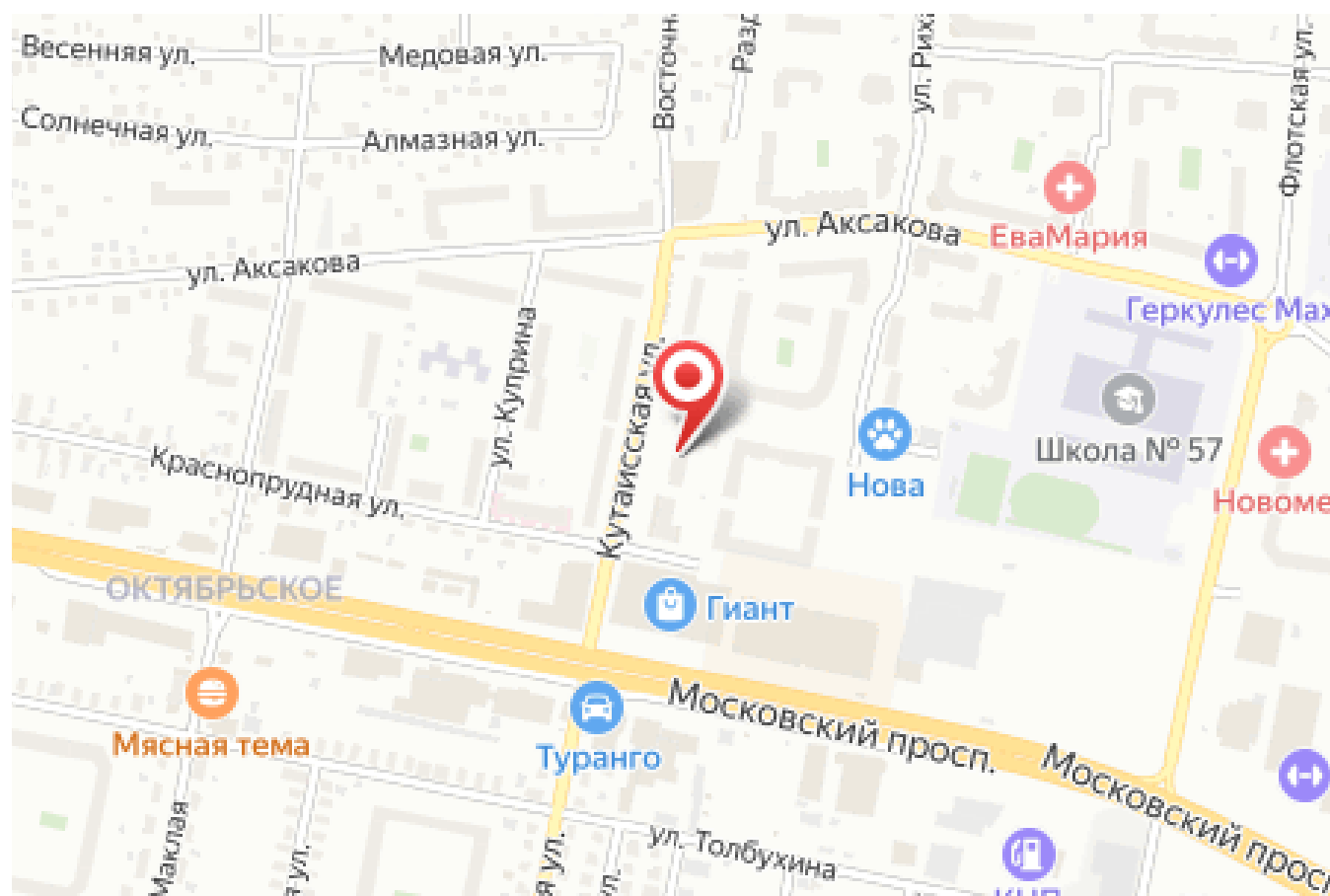
Продаётся 1-комнатная квартира 31 м<sup>2</sup> на 6 этаже 7-этажного кирпичного дома 2016 г. постройки, расположенного по адресу: улица Кутаисская д. 3 в г. Калининграде (Ленинградский район). Общая площадь 31 м<sup>2</sup>, жилая – 14.6 м<sup>2</sup>, кухня – 7 м<sup>2</sup>.

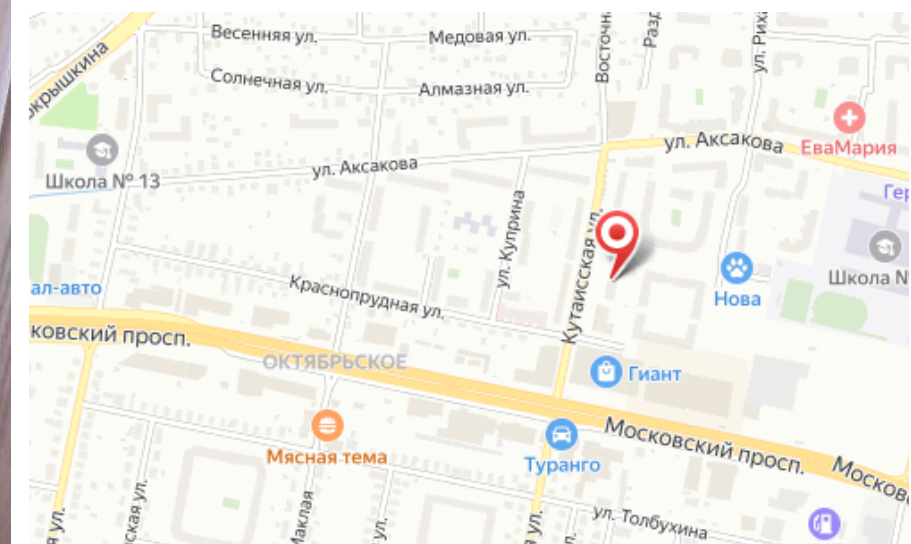
Отопление автономное газовое, комнаты, санузел совмещенный, в кафеле. Балкон. Состояние квартиры. Во дворе детская площадка, рядом детские сады и школы. Подходит под все виды взаиморасчета, в том числе с использованием ипотеки и материнского капитала.

Компания «Риэлт-Финанс» - опытный и надежный партнер в сфере недвижимости с 1995 года.

- подберем ипотеку под ваши условия со скидкой от 0,3% (являемся официальным партнером ведущих банков);
- работаем со всеми видами государственных программ (Военная ипотека, Материнский капитал, Сертификаты);
- оказываем полное юридическое сопровождение сделок;
- организовываем безопасное проведение взаиморасчетов;
- выездная и электронные регистрации в офисе компании.

Звоните и записывайтесь на бесплатный просмотр прямо сейчас!





Этаж: **6**  
 Общая площадь: **31 м²**  
 Площадь кухни: **7 м²**  
 Количество санузлов: **1**  
 Тип балкона: **балкон**  
 Высота потолков в метрах: **2.8 м.**  
 Этажей в доме: **7**  
 Материал стен: **кирпич**  
 Отопление: **автономное газовое**  
 Класс жилья: **эконом**

Количество комнат: **1**  
 Жилая площадь: **14.6 м²**  
 Тип кухни: **отдельная**  
 Тип санузла: **Совмещенный**  
 Окна выходят: **на улицу**  
 Апартаменты: **нет**  
 Тип дома: **кирпичный**  
 Год постройки дома: **2016 г.**  
 Лифт пассажирский: **1**  
 Категория здания: **действующее**