



Аренда

Аренда квартиры

Калининград,

г Калининград, ул Красная, д 285, кв 1



♦ руб. 27 000

Сдается в аренду однокомнатная квартира на первом этаже - пятиэтажного дома 2009 года постройки, расположенного по адресу: улица Красная в Калининграде (Центральный район, ориентир ул. Советский пр-кт, Борзова, Третьяковская, Солдатская, рынок Сельма, магазин Балтламинат). Общая площадь 40м2 , жилая 18 м2 , кухня 13 м2.

Отопление автономное газовое в кухне, коридоре и ванной покрытие пола плитка, в комнате - ламинат. Полы с подогревом, низкие коммунальные платежи. Панорамное остекление в комнате и кухне за счет чего очень светло. Лоджия объединена с кухней, выход во двор дома, на паркинг, за квартирой закреплено машино-место (входит в стоимость аренды). Квартира оснащена всем необходимым: встроена кухня с мраморной столешницей, встроенная бытовая техника: варочная поверхность, вытяжка, микроволновая печь, в коридоре вместительный шкаф с зеркалом в рост, вешалка с тумбой и комод, на кухне стол и 4 стула, в комнате диван раскладывающийся в двухспальную кровать king size, в ванной стиральная машина, зеркало и шкафчик для принадлежностей, санузел с окном.

Массивная входная дверь Gerda с хорошей звуко и тепло изоляцией.

Подъезд чистый, на площадке всего две квартиры. Всегда тихо и спокойно, соседи интеллигентные люди.

На заднем дворе есть небольшая детская площадка, беседка с мангалом и зоной отдыха с видом на живописное озеро.

Место удобное - морское направление, до электрички 10 минут пешком, как и до автобуса, быстрый выезд на море.

Остановка около дома, маршрутка 71 идет через весь город и самый центр до балт района.

Пешком до Советского проспекта 5 минут.

Коммунальные платежи в арендную плату не входят и оплачиваются дополнительно.

Залог за 1 мес, сдается на срок от 6 месяцев.

Компания «Риэлт-Финанс» - опытный и надежный партнер в сфере недвижимости с 1995 года.

- оказываем полное юридическое сопровождение сделок;
- организовываем безопасное проведение взаиморасчетов;
- выездная и электронные регистрации в офисе компании.

Звоните и записывайтесь на бесплатный просмотр прямо сейчас!





Этаж: **1**
Общая площадь: **40 м²**
Площадь кухни: **13 м²**
Количество санузлов: **1**
Тип балкона: **лоджия**
Вид из окон: **на озелененную территорию дома**
Ремонт: **евроремонт**
Состояние объекта: **отличное**
Высота потолков в метрах: **2.8 м.**
Площадь придомового участка (соток): **1**

Количество комнат: **1**
Жилая площадь: **18 м²**
Тип кухни: **отдельная**
Тип санузла: **Совмещенный**
Окна выходят: **во двор**
Подходит под коммерцию: **нет**
Окна: **пластиковые со стеклопакетом**
Участок на придомовой территории: **есть**
Апартаменты: **нет**
Владение придомовым участком: **не оформлен**

