

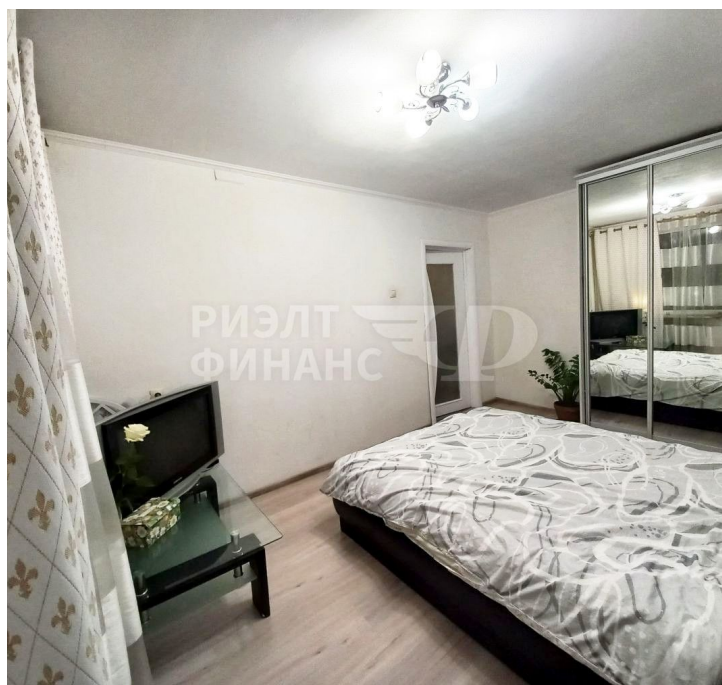


Продажа

**2-комнатная квартира, 49.5 м², 8/9
эт.,**

Калининград,

г Калининград, ул 9 Апреля, д 10



♦ руб. 5 500 000

Продаётся 2-комнатная квартира 49.5 м² на 8 этаже 9-этажного панельного дома 1976г. постройки, расположенного по адресу: улица 9 Апреля д.10 в г. Калининграде (Ленинградский район). Общая площадь 49.5 м², жилая – 30 м², кухня – 7 м².

Отопление центральное, комнаты изолированные, санузел совмещенный, есть лоджия. Состояние квартиры нормальное.

В пешей доступности расположены: остановки общественного транспорта, детские сады и школы, продуктовые и продовольственные магазины, нижнее озеро, река с набережной Трибуца. Подходит под все виды взаиморасчета, в том числе с использованием ипотеки и материнского капитала.

Компания «Риэлт-Финанс» - опытный и надежный партнер в сфере недвижимости с 1995 года.

- подберем ипотеку под ваши условия со скидкой от 0,3% (являемся официальным партнером ведущих банков);
- работаем со всеми видами государственных программ (Военная ипотека, Материнский капитал, Сертификаты);
- оказываем полное юридическое сопровождение сделок;
- организовываем безопасное проведение взаиморасчетов;
- выездная и электронные регистрации в офисе компании.

Звоните и записывайтесь на бесплатный просмотр прямо сейчас!





Этаж: **8**
 Общая площадь: **49.5 м²**
 Планировка комнат: **Изолированные**
 Тип кухни: **отдельная**
 Тип санузла: **Совмещенный**
 Окна выходят: **на улицу**
 Состояние объекта: **нормальное**
 Этажей в доме: **9**
 Материал стен: **ж/б панели**
 Отопление: **центральное (своя котельная)**

Количество комнат: **2**
 Жилая площадь: **30 м²**
 Площадь кухни: **7 м²**
 Количество санузлов: **1**
 Тип балкона: **лоджия**
 Ремонт: **евроремонт**
 Апартаменты: **нет**
 Тип дома: **панельный**
 Год постройки дома: **1976 г.**
 Лифт пассажирский: **1**



