



**Продажа**

**3-х комнатная квартира**

Калининград,

г Калининград, ул Киевская, д 125, кв 4

**♦ руб. 4 300 000**



Продаётся 3-комнатная квартира на 2 этаже 3-этажного кирпичный дома 1945 г. постройки, расположенного по адресу: улица Киевская в городе Калининграде (Московский район).

Общая площадь 57 м<sup>2</sup>, жилая – 39.7 м<sup>2</sup>, кухня – 7.4 м<sup>2</sup>.

Отопление центральное, на горячую воду установлена газовая колонка, комнаты изолированные, санузел отдельный. Установлены новые стеклопакеты, радиаторы. Состояние квартиры хорошее, готовое для вселения без дополнительных затрат. При продаже остается мебель и техника. Возле дома удобные места парковки. Хорошие соседи, один собственник, полностью готова к продаже, быстрый выход на сделку. Отличное транспортное сообщение и рядом находящаяся инфраструктура.

Подходит под все виды взаиморасчетов, в том числе с использованием ипотеки и материнского капитала. Компания «Риэлт-Финанс» - опытный и надежный партнер в сфере недвижимости с 1995 года.

- подберем ипотеку под ваши условия со скидкой от 0,3% (являемся официальным партнером ведущих банков);

- работаем со всеми видами государственных программ (Военная ипотека, Материнский капитал, Сертификаты);

- оказываем полное юридическое сопровождение сделок;

- организовываем безопасное проведение взаиморасчетов;

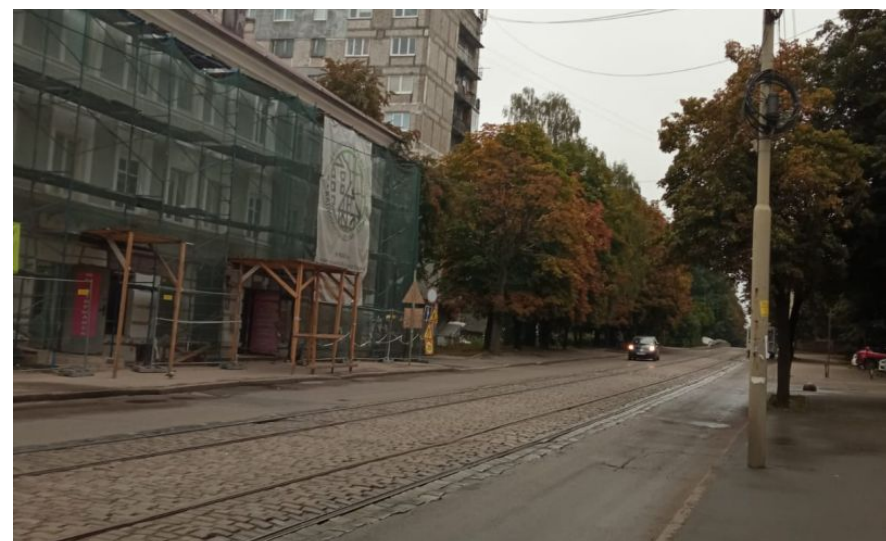
- выездная и электронные регистрации в офисе компании.

Звоните и записывайтесь на бесплатный просмотр прямо сейчас!





Этаж: **2**  
Общая площадь: **57 м²**  
Планировка комнат: **Изолированные**  
Тип кухни: **отдельная**  
Тип санузла: **Раздельный**  
Ремонт: **косметический**  
Состояние объекта: **нормальное**  
Этажей в доме: **3**  
Год постройки дома: **1945 г.**  
Отопление: **теплоцентраль**



Количество комнат: **3**  
Жилая площадь: **39.7 м²**  
Площадь кухни: **7.4 м²**  
Количество санузлов: **1**  
Тип балкона: **нет**  
Окна: **пластиковые со стеклопакетом**  
Апартаменты: **нет**  
Тип дома: **кирпичный**  
Эпоха, проект (тип здания): **немецкий**  
Горячая вода: **от газовой колонки**

