

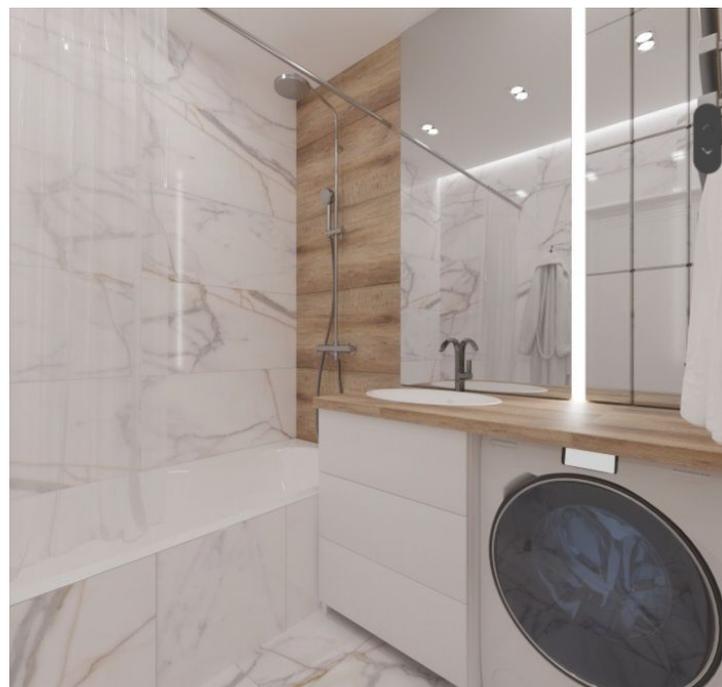
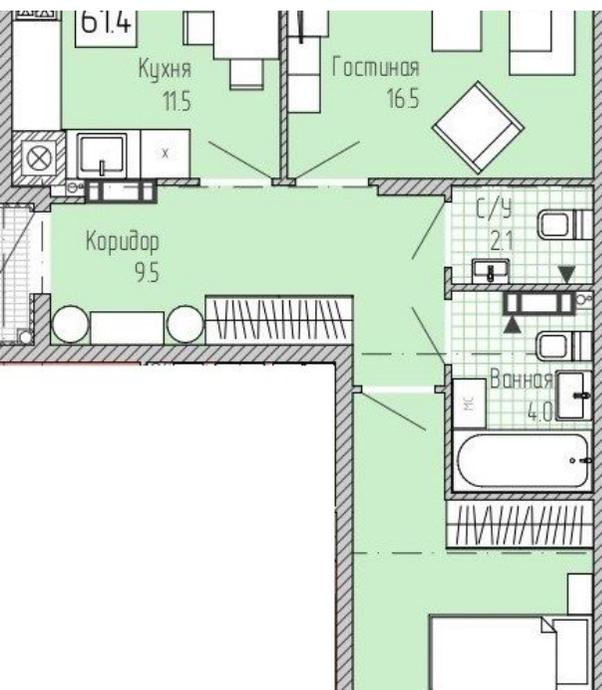


**Продажа**

**2-комнатная квартира, 63.3 м<sup>2</sup>, 5/6 эт.,**

Зеленоградск,

Калининградская обл, г Зеленоградск, ул  
Римская, д 5 к 1



**♦ руб. 10 500 000**

Дом сдан. Продаётся 2-комнатная квартира на побережье, расположенная по адресу: улица Римская в городе Зеленоградске. Квартира общей площадью 59,33 кв.м. с просторной кухней 11,5 кв.м. Квартира расположена на 4-м этаже 6-этажного дома 2022 года постройки. Санузел совмещенный, гардеробная. В квартире есть лоджия и балкон. Дом сдан. В доме современные скоростные лифты. Развитая инфраструктура. До остановки электропоезда 5 минут, детские площадки. До пляжа "Гнездо" п. Малиновка 750 метров, до центра г. Зеленоградска 1,5 км. Выполнен качественный ремонт по дизайн проекту. А так-же остаётся встроенная кухня и техника, мебель в прихожей, гардеробной и санузел, которая изготовлена согласно дизайн проекта. Подходит под все виды взаиморасчетов, в том числе с использованием ипотеки и материнского капитала.

Компания «Риэлт-Финанс» - опытный и надежный партнер в сфере недвижимости с 1995 года.

- подберем ипотеку под ваши условия со скидкой от 0,3% (являемся официальным партнером ведущих банков);
- работаем со всеми видами государственных программ (Военная ипотека, Материнский капитал, Сертификаты);
- оказываем полное юридическое сопровождение сделок;
- организовываем безопасное проведение взаиморасчетов,
- выездная и электронные регистрации в офисе компании.

Звоните и записывайтесь на просмотр прямо сейчас!





Название ЖК: **ЖК «Солнечный берег»**

Количество комнат: **2**

Жилая площадь: **32.2 м<sup>2</sup>**

Планировка комнат: **Изолированные**

Тип кухни: **отдельная**

Тип санузла: **Раздельный**

Ремонт: **дизайнерский**

Состояние объекта: **отличное**

Этажей в доме: **6**

Год постройки дома: **2022 г.**

Этаж: **5**

Общая площадь: **63.3 м<sup>2</sup>**

Площадь по комнатам: **16.5/15.7**

Площадь кухни: **11.5 м<sup>2</sup>**

Количество санузлов: **1**

Тип балкона: **балкон и лоджия**

Окна: **пластиковые со стеклопакетом**

Апартаменты: **нет**

Тип дома: **кирпичный**

Отопление: **автономное газовое**



