



Продажа

4-комнатная квартира, 120 м², 6/9 эт.,

Калининград,

ул В.Гакуна, д 5



♦ руб. 13 900 000

Продаётся 4-х комнатная квартира по адресу: улица В.Гакуна в Калининграде (Ленинградский район). Квартира расположена на 6 этаже 9-этажного кирпичного дома.

Квартира 120 кв.м., в одном уровне, состоит из двух . Удобна для семьи : три отдельных комнаты плюс кухня-гостинная около 30 метров. Два полноценных санузла, один с душевой кабиной, другой с ванной. По документам идут как две отдельные квартиры: однушка и двушка. Все выводы для второй кухни сохранены. Квартиры 66 и 42 кв.м. Плюс общая прихожая около 28 метров. Автономное отопление. Хорошая звукоизоляция, стены керамический красный кирпич. К дому примыкает СПАР, множество частных магазинов, аптека, кафе , церковь, школа 7-8 минут пешком, в непосредственной близости станция жд, электричкой до моря 20 минут, рядом парк Ашман , в доме есть платная подземная парковка и свободный паркинг во дворе, огорожена территория, въезд с пульта, домофон.

Компания «Риэлт-Финанс» - опытный и надежный партнер в сфере недвижимости с 1995 года.

- подберем ипотеку под ваши условия со скидкой от 0,3% (являемся официальным партнером ведущих банков);
- работаем со всеми видами государственных программ (Военная ипотека, Материнский капитал, Сертификаты);
- оказываем полное юридическое сопровождение сделок;
- организовываем безопасное проведение взаиморасчетов;
- выездная и электронные регистрации в офисе компании.

Звоните и записывайтесь на бесплатный просмотр прямо сейчас!





Этаж: **6**
Общая площадь: **120 м²**
Планировка комнат: **Изолированные**
Тип кухни: **кухня-гостиная**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **евроремонт**
Апартаменты: **нет**
Тип дома: **кирпичный**
Отопление: **автономное газовое**
Лифт пассажирский: **1**

Количество комнат: **4**
Жилая площадь: **47 м²**
Площадь кухни: **28 м²**
Количество санузлов: **2**
Тип балкона: **лоджия**
Высота потолков в метрах: **2.7 м.**
Этажей в доме: **9**
Материал стен: **кирпич**
Территория огорожена: **да**
Категория здания: **действующее**





