



Продажа

**Помещение свободного назначения
231.3 м²**

Калининград,

г Калининград, ул Куйбышева, д 98

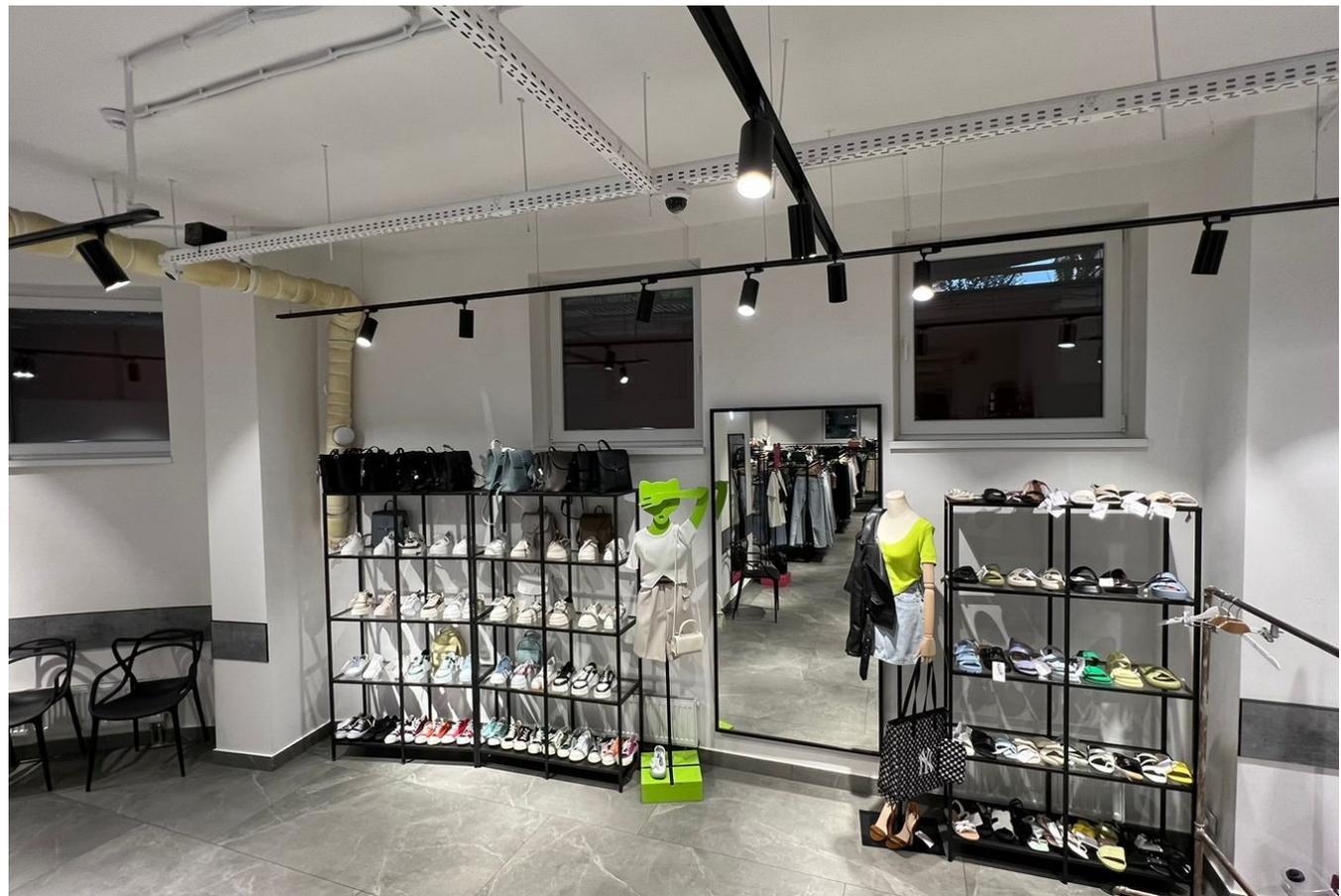
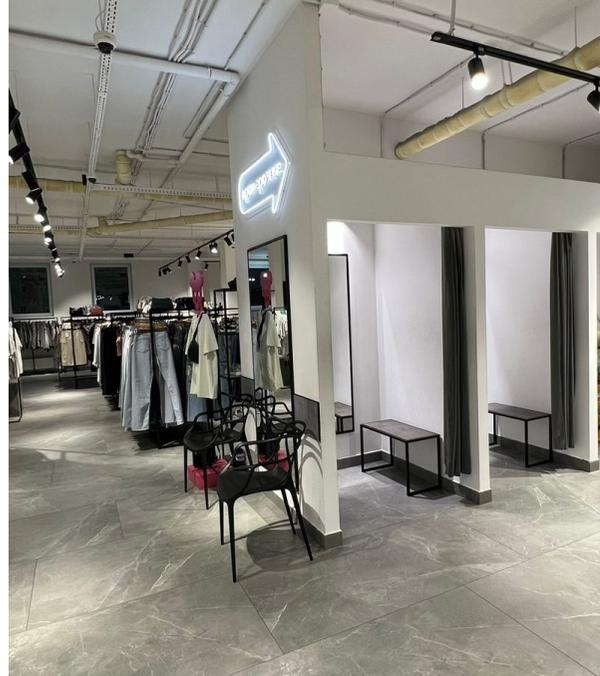


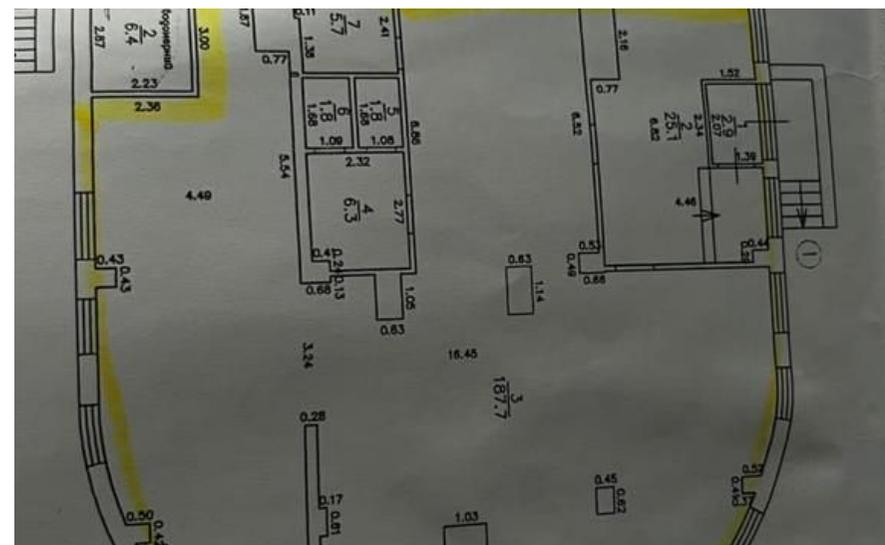
♦ руб. 15 100 000

Срочная продажа!!! Коммерческое помещение свободного назначения 231.3 кв.м. с отдельным входом и высотой потолка 4м . Это современное цокольное помещение с подключенными и скрытыми коммуникациями. Установлены счетчики. Горячая вода от электробойлера, есть санузел и подсобные помещения . Сделан качественный ремонт . Вход расположен со стороны ул. Куйбышева, первая линия. Помещение подходит для магазина промышленных товаров (в настоящее время - магазин одежды), спортивного зала, фитнес-центра, выставочного зала , ателье , офисов и др. Для тех, кому нужна большая площадь без вложений средств в ремонт. Еще одно преимущество- отдельный вход и возможность устанавливать свой режим работы. Торг уместен. Компания «Риэлт-Финанс» - опытный и надежный партнер в сфере недвижимости с 1995 года.

- подберем ипотеку под ваши условия со скидкой от 0,3% (являемся официальным партнером ведущих банков);
- работаем со всеми видами государственных программ (Военная ипотека, Материнский капитал, Сертификаты);
- оказываем полное юридическое сопровождение сделок;
- организовываем безопасное проведение взаиморасчетов;
- выездная и электронные регистрации в офисе компании.

Звоните и записывайтесь на бесплатный просмотр прямо сейчас!





Тип коммерческой: **Вс+** (встроенное помещение с отдельным входом с улицы)

Количество помещений: **8**

Количество санузлов: **1**

Окна выходят: **во двор и на улицу**

Ремонт: **евроремонт**

Отделка: **Офисная**

Этажность: **10**

Год постройки: **2014**

Линия от дороги: **первая**

Категория здания: **действующее**

Назначение: **Помещение свободного назначения**

Общая площадь: **231.3 м²**

Вход со стороны: **С улицы**

Окна: **пластиковые со стеклопакетом**

Состояние объекта: **отличное**

Готовый бизнес: **нет**

Материал стен: **Кирпич**

Территория огорожена: **да**

Доступ: **свободный**

Тип автопарковки: **общая на территории**

