



Продажа

1-комнатная квартира, 45.2 м², 3/3 эт.,

Калининград,

г Калининград, Трамвайный пер, д 41



♦ руб. 4 400 000

Продается 1-х комнатная на Трамвайном переулке, г. Калининград. Квартира расположена 3-х этажном в кирпичном доме . Квартира 45,2 кв.м., комнаты изолированные, жилая площадь 29.3 кв.м., кухня 7.8 кв.м., высота потолков 2.90 м. Горячая вода от газовой колонки . Есть подвальное помещение. В квартире сделан капитальный ремонт, проведена полная замена электропроводки, заменена вся сантехника, установлены новые приборы учета (счетчики на газ, воду, электричество). Квартира готова для проживания, заезжай и живи. Остается встроенная мебель и техника. Развитая инфраструктура, в шаговой доступности: школы, детские сады, магазины, отделения банков и почты, остановки общественного транспорта.





Этаж: **3**
 Общая площадь: **45.2 м²**
 Площадь кухни: **7.8 м²**
 Европланировка: **нет**
 Тип санузла: **Совмещенный**
 Окна выходят: **во двор**
 Окна: **пластиковые со стеклопакетом**
 Высота потолков в метрах: **2.9 м.**
 Этажей в доме: **3**
 Материал стен: **кирпич**



Количество комнат: **1**
 Жилая площадь: **29.3 м²**
 Тип кухни: **отдельная**
 Количество санузлов: **1**
 Тип балкона: **нет**
 Ремонт: **косметический**
 Состояние объекта: **хорошее**
 Апартаменты: **нет**
 Тип дома: **кирпичный**
 Год постройки дома: **1945 г.**

