



Аренда

**Помещение свободного назначения
1948.7 м²**

Калининград,

г Калининград, ул Камская, д 49А

♦ руб. 500 000



Сдается в долгосрочную аренду отдельно стоящее складское утепленное производственное помещение , включающее в себя также офисные помещения.

Адрес: Камская, 49а

Площадь общая: 1948.7 кв.м., в том числе офисные помещения - 142.7 кв.м.

Цена -500 000 руб в месяц (коммунальные платежи оплачиваются дополнительно по счетчикам).

Помещение сухое и светлое.

Высота потолков 8 метров!

Туалет на этаже!

Удобные подъездные пути для любого вида транспорта!

Помещение возможно использовать под торговую деятельность, склад, производство, офисные кабинеты.





Тип коммерческой: **Вс+** (встроенное помещение с отдельным входом с улицы)

Этаж: **2**

Общая площадь: **1948.7 м²**

Планировка: **Открытая**

Вход со стороны: **Со двора**

Окна: **пластиковые со стеклопакетом**

Этажность: **2**

Отопление: **электрическое**

Электрическая мощность (кВт): **400**

Канализация бытовая: **ЛОС (локальные очистное сооружение)**

Назначение: **Помещение свободного назначения**

Количество помещений: **5**

Площадь по комнатам: **142.7**

Количество санузлов: **1**

Окна выходят: **во двор и на улицу**

Готовый бизнес: **нет**

Год постройки: **2008**

Электроэнергия: **подключено 3-фазы (380В)**

Газ: **нет**

Водопровод: **скважина**

