



Продажа

**Помещение свободного назначения
600 м²**

Калининград,

г Калининград, ул Горького, д 69

♦ руб. 81 000 000



Продается отдельно стоящее 4-х этажное здания в центре города общей площадью 600 кв.м. на улице Горького в городе Калининград.

Здание имеет офисную планировку и обладает высокими потолками, создавая пространство, наполненное светом и воздухом. Большие окна, пропускающие беспрепятственный поток солнечного света, создают атмосферу свежести и энергии.

В общем сумме в здании находятся 20 помещений с ремонтом под аренду

Это коммерческое помещение идеально подходит для различных видов деятельности - от розничной торговли и кафе до офисных пространств и студий. Гибкость этого помещения позволяет воплотить любые ваше творческие и деловые идеи.

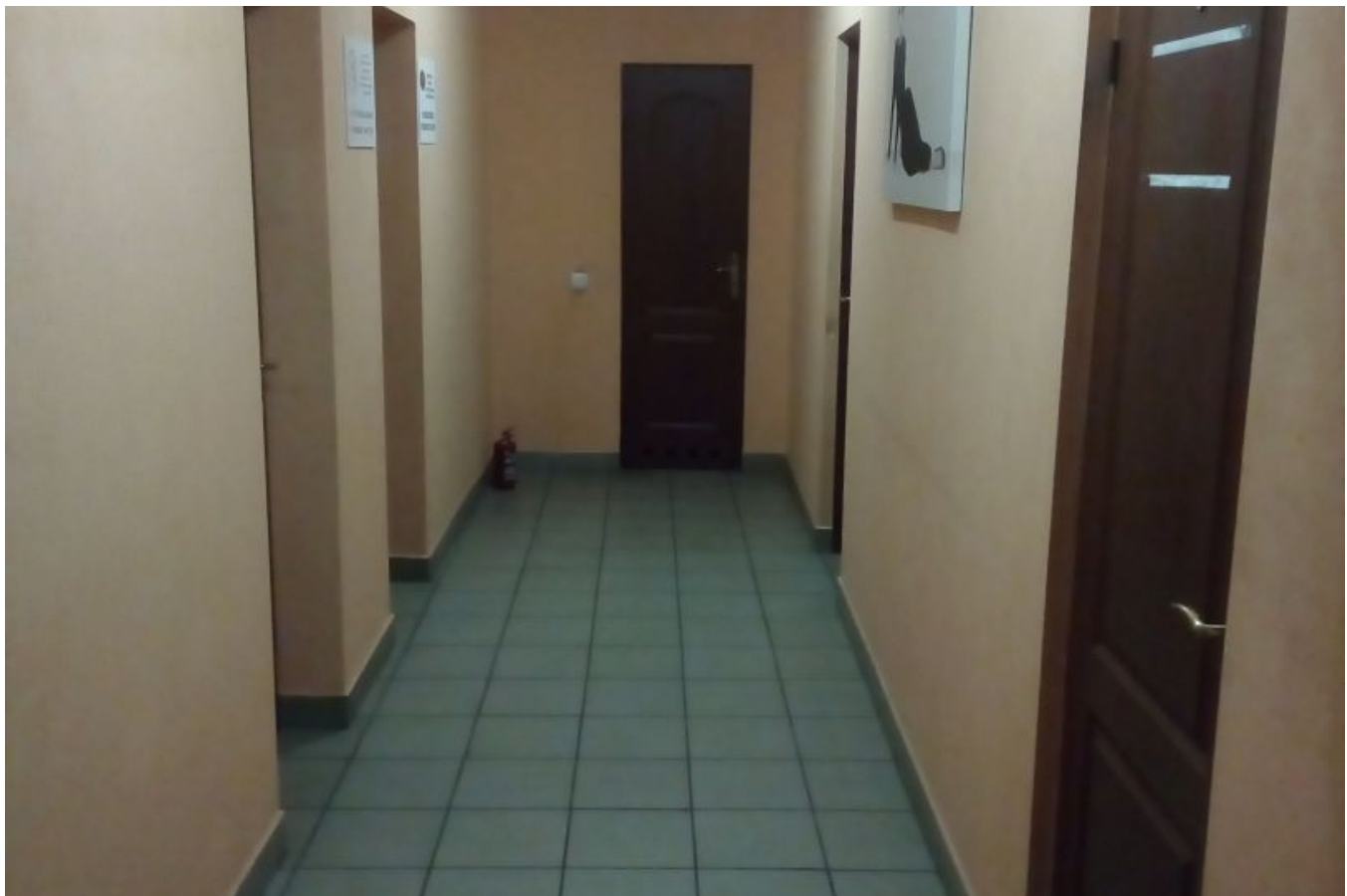
Продам отдельно стоящее здание в Центре города 600 м.кв. 4 уровня. Кабинетная планировка. Потолки 3 метра. В здании 20 помещений с ремонтом. Сан.узел на каждом этаже.

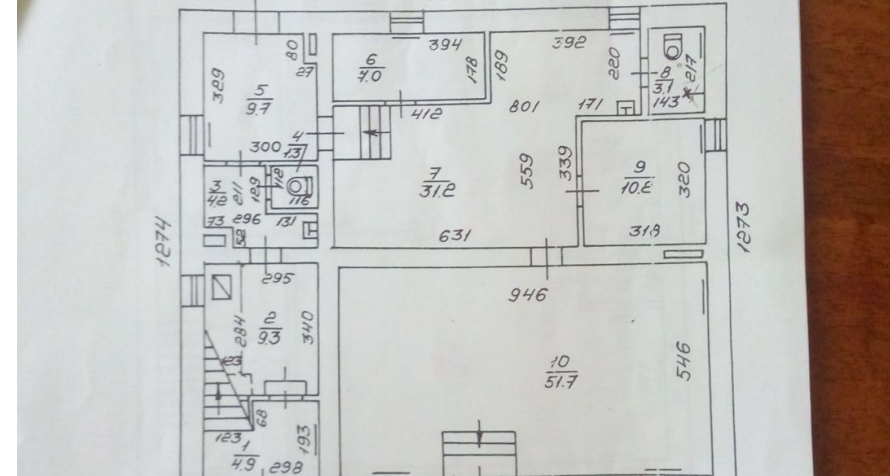
Все коммуникации центральные. Электричество 30 кВт. Автономное газовое отопление. Естественная система вентиляции. Круглосуточная охрана, видеонаблюдение.

Участок 9 соток ИЖС, в собственности. Парковка на 8 машин. Первая линия от дороги.

Ориентир: ул.Азовская, Тихая, Озерова. Калязинская, Юношеская, Земельная.

Подойдёт под медицинский центр, банк, центр образования.





2 этаж II 3.10

