



Продажа

**дом 56 м² на участке 4.25 сот.
3500000**

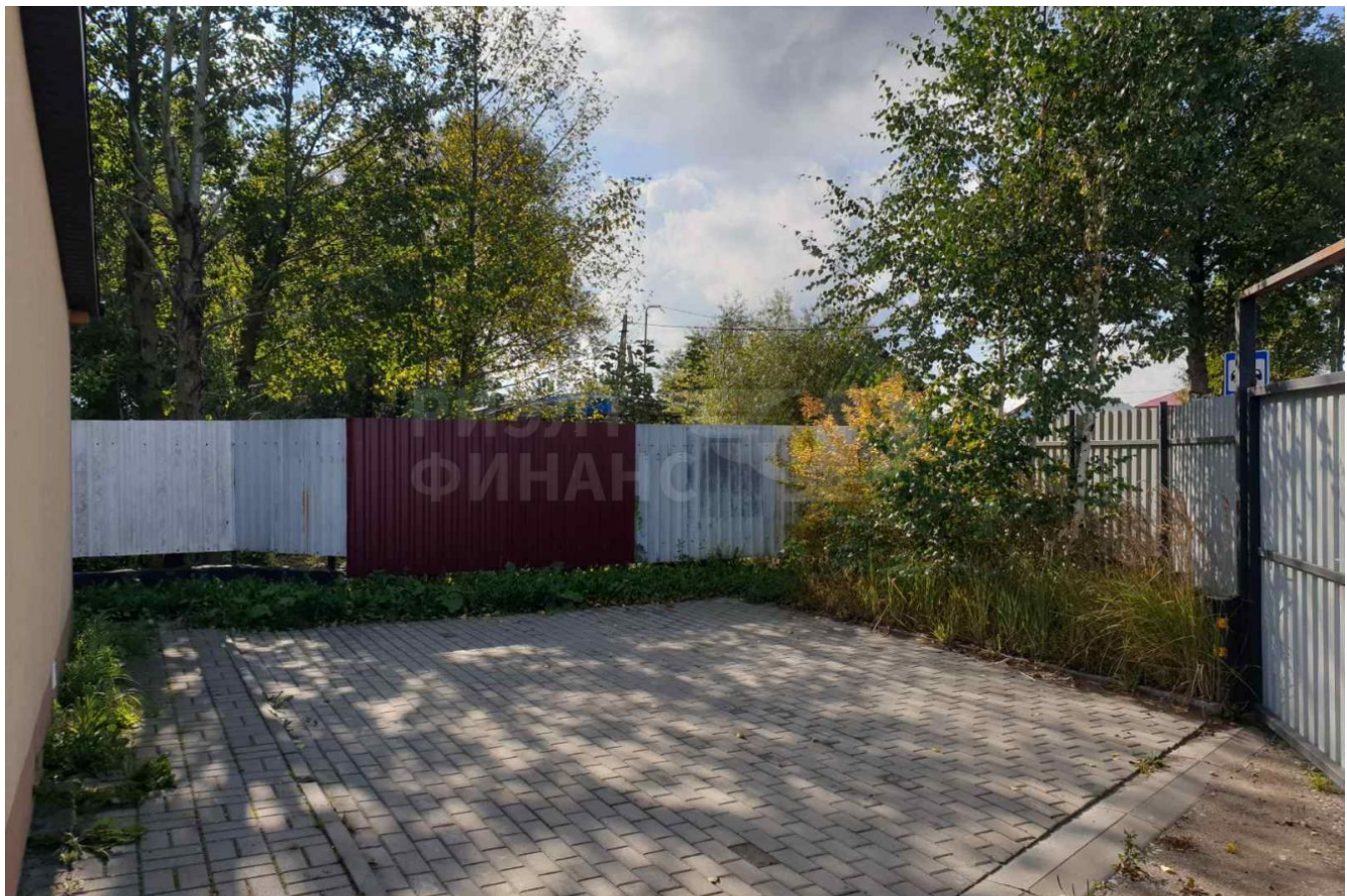
Гурьевск,

Калининградская обл, г Гурьевск, СНТ
Вишенка-2



♦ руб. 4 000 000

Продается дача общей площадью 56 кв.м.на земельном участке 4,25 сотки (в собственности) в СНТ "Вишенка-2" конец ул. Аллея Смелых в городе Калининграде. Первая линия от асфальтной дороги, конечная остановка маршрутки № 155. Территория вымощена тротуарной плиткой. По периметру установлен новый забор из профлиста и камеры видеонаблюдения. Коммуникации: канализация - септик, вода - скважина, электроэнергия - до 14 кВт, отопление - обогреватель инфракрасный, кондиционер с функцией обогрева. Установлена сигнализация, есть пожарные датчики. Проведен оптоволоконный кабель.





Тип объекта: **дом**
Материал стен: **Кирпич**
Общая площадь: **56 м²**
Количество этажей: **1**
Количество комнат: **1**
Состояние объекта: **хорошее**
Отопление: **электрическое**
На участке: **ничего нет (только дом)**
Электрическая мощность (кВт): **14**
Канализация бытовая: **септик**

Тип дома: **кирпичный**
Статус: **жилой дом**
Площадь участка: **4.25 сот.**
Год постройки: **2000**
Жилая площадь: **30**
Окна: **пластиковые со стеклопакетом**
Территория огорожена: **да**
Электроэнергия: **подключен**
Газ: **есть возможность подключения**
Водопровод: **скважина**