



**Продажа**

**2-комнатная квартира, 76.4 м<sup>2</sup>, 1/9 эт.,**

Калининград,

ул Ю.Гагарина, д 111



**♦ руб. 6 550 000**

Продаётся просторная, уютная двухкомнатная квартира на 1-м этаже 9-этажного дома 2014года постройки .

Общая площадь квартиры 76,4 м2,жилая 38,5 м2, площадь кухни 11 м2.

При продаже частично остается мебель и техника. Балкон остеклён

Во дворе находится детская, спортивная площадка Множество парковочных мест

Развитая инфраструктура района. В шаговой доступности множество школ (№ 2, 33, 58) и детских садов (№ 11, 68, 125). Многоцелевой спортивный зал «Созвездие» - площадка для занятий гимнастикой, танцами, фитнесом. Спортивные клубы «Адреналин», «Profitness», «Чемпион». Супермаркеты «Пятерочка», «Альмак», «Победа». Рядом остановка общественного транспорта, удобная транспортная развязка.

Компания «Риэлт-Финанс» - опытный и надежный партнер в сфере недвижимости с 1995 года.

- подберем ипотеку под ваши условия (являемся официальным партнером ведущих банков);
- работаем со всеми видами государственных программ (Военная ипотека, Материнский капитал, Сертификаты);
- оказываем полное юридическое сопровождение сделок;
- организовываем безопасное проведение взаиморасчетов.

Звоните и записывайтесь на просмотр прямо сейчас!





Этаж: 1

Общая площадь: 76.4 м<sup>2</sup>

Планировка комнат: **Изолированные**

Тип санузла: **Совмещенный**

Этажей в доме: 9

Отопление: **автономное газовое**

Количество комнат: 2

Жилая площадь: 38.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни: 15.4 м<sup>2</sup>

Апартаменты: **нет**

Тип дома: **МОНОЛИТ**

