



Продажа

Участки в Филино

Филино,

Калининградская обл, Зеленоградский р-н,
поселок Филино, ул Озерная

♦ руб. **1 300 000**



Продается земельный участок 6 соток. 700 метров до берега Балтийского моря.

Расположен между курортными городами Светлогорск и Янтарный в Филинской бухте! Рядом ведётся строительство детского спортивного центра для круглогодичной подготовки спортсменов. В собственности. Продажа по договору купли-продажи. Возможность приобрести смежные - 12, 18 или 24 сотки. Рядом автобусная остановка. До поселка идёт асфальтная дорога (есть участки на первой линии от дороги).

Идёт электрификация посёлка (установка опор, укладка кабеля, установка щитков).
Электричество на участок по договору техприсоединения от Янтарьэнерго.
Газ по программе газификации 24-25 год.

ВОЗМОЖНА УДАЛЁННАЯ ПОКУПКА С ЛЮБОГО РЕГИОНА РФ!

Самое доступное место для строительства дома в непосредственной близости от моря по привлекательной цене, которая будет только расти!

Планы развития территории смотрите в фотогалерее.

На участки уже оформлен ГПЗУ

Возможен обмен.

Нас ищут рядом: Донское, Маяк, СНТ Рожино-Калининград, Филинская бухта, Молодогвардейское.





Тип участка: **Сельхозназначения (СНТ, ДНП)**
 Электроэнергия: **есть возможность подключения**
 Газ: **нет**



Площадь участка: **6**
 Электрическая мощность (кВт): **15**
 Канализация бытовая: **нет**

