



Продажа

2-комнатная квартира, 56 м², 5/17 эт.,

Калининград,

г Калининград, ул Батальная, д 104

💎 руб. 6 250 000

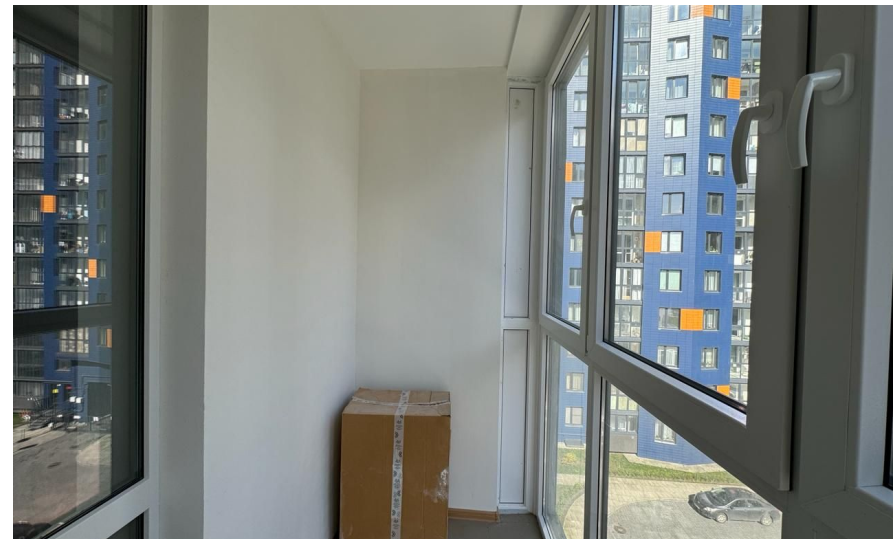


Продается 2-комнатная квартира на ул. Батальная в г. Калининграде. Квартира не угловая, расположена на 5 этаже 17-этажного монолитного дома 2022 года постройки. Общая площадь 56 кв.м, жилая 30 кв.м, кухня 15 кв.м, санузел раздельный, в кафеле. Окна со стеклопакетами, просторная лоджия с панорамным остеклением. Состояние - хорошее, готовое для вселения без дополнительных вложений. Квартира светлая, уютная; окна выходят во двор. Отопление газовое автономное. Во дворе детская и спортивная площадки. Территория огорожена и охраняема. Развитая инфраструктура для комфортной жизни. В шаговой доступности фитнес-клуб Вива, Торговый центр Вестер, Южный рынок, школы, детские сады. До остановки общественного транспорта 100 метров. До центра города - 10 минут.

Подходит под все виды оплаты, в том числе с применением ипотеки или материнского капитала.

Звоните и записывайтесь на просмотр прямо сейчас!





Этаж: **5**
Общая площадь: **56 м²**
Планировка комнат: **Изолированные**
Тип кухни: **отдельная**
Количество санузлов: **1**
Тип балкона: **лоджия**
Апартаменты: **нет**
Тип дома: **монолит**
Отопление: **автономное газовое**
Доступ в здание: **аудиодомофон**

Количество комнат: **2**
Жилая площадь: **30 м²**
Площадь кухни: **15 м²**
Европланировка: **нет**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **евроремонт**
Этажей в доме: **17**
Год постройки дома: **2022 г.**
Территория огорожена: **да**
Лифт пассажирский: **1**



