



Продажа

Продается квартира-студия 18м2 на 2 эт.

Калининград,

г Калининград, Партизанский пер, д 3

♦ руб. 2 800 000



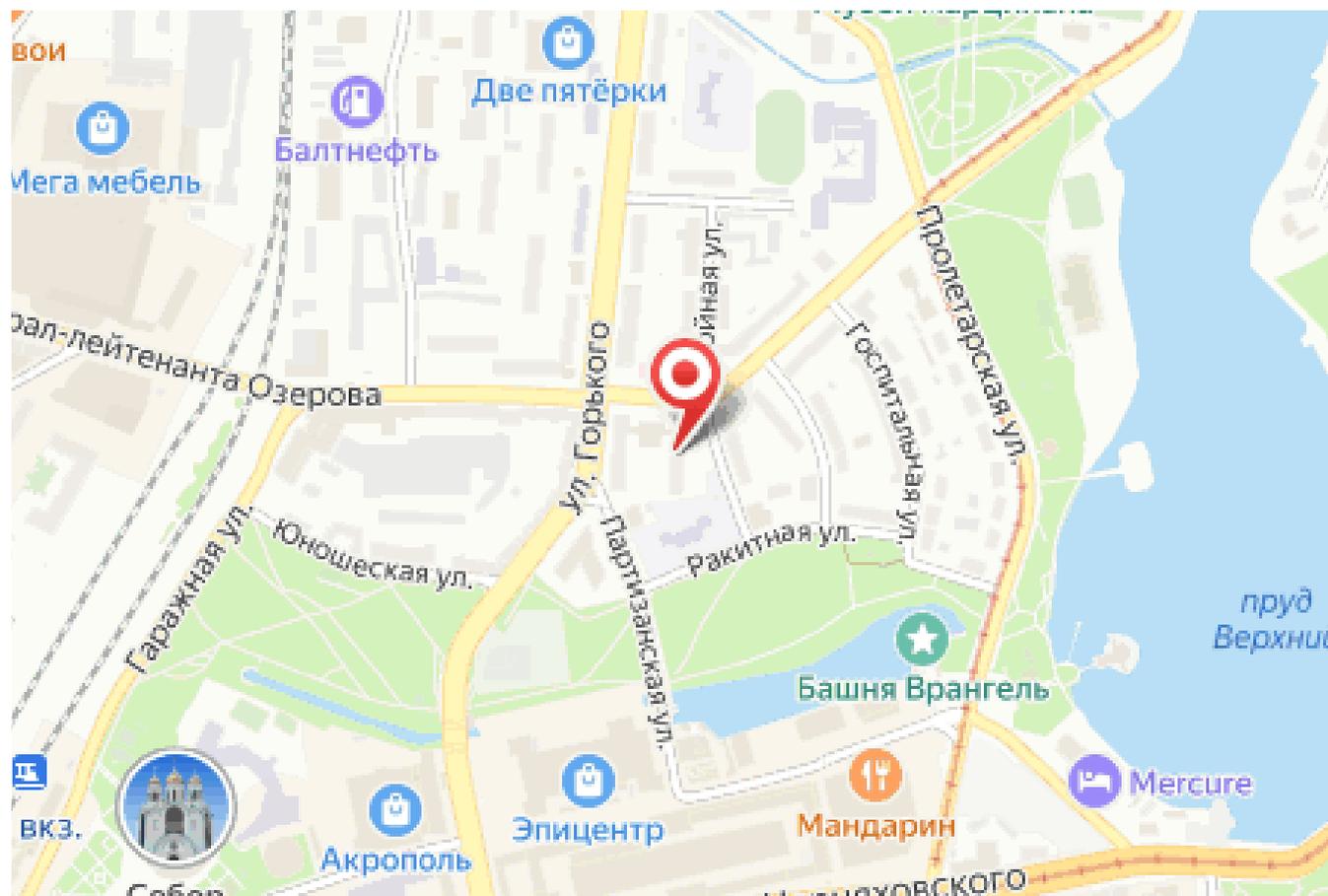
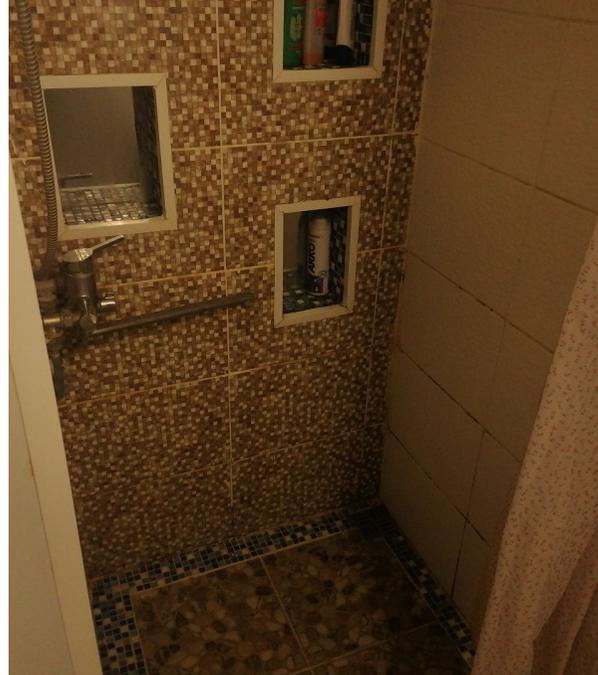
Продается квартира - студия на Партизанском переулке д. 3 в г. Калининград.

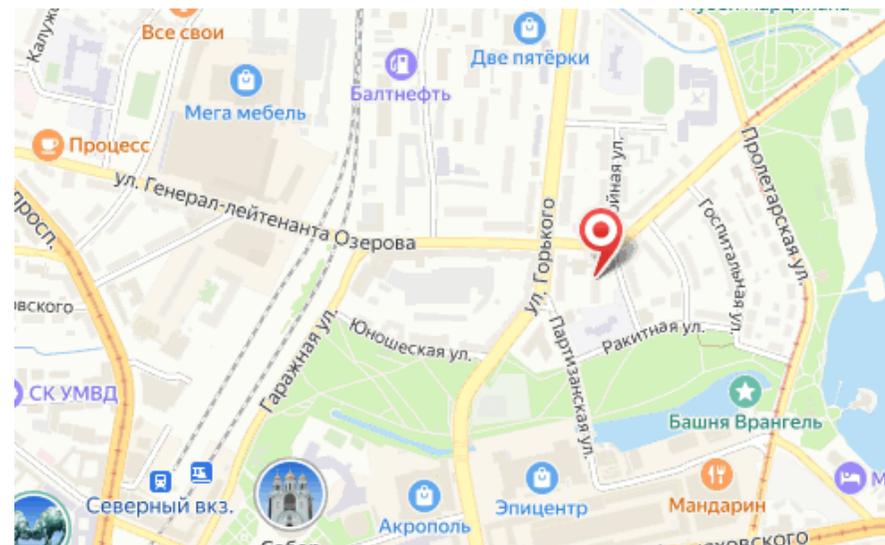
Квартира располагается на 2 этаже 3 - этажного кирпичного дома. Общая площадь квартиры составляет 18 м2 и жилая 14 м2. Площадь кухни 7 м2. Санузел в квартире совмещенный.

Несмотря на отсутствие газового оборудования, счета за коммунальные услуги будут минимальными, благодаря заниженному тарифу на электричество. Горячая вода льется из крана посредством нагрева от электробойлера. В комнате имеется встроенная кухня с электрической плитой.

Квартира идеальна для одного человека или молодой пары. Стильный дизайн и оптимальная планировка создают комфортную атмосферу. Отличная транспортная доступность позволяет без проблем добраться в любую часть города.

В непосредственной близости расположены: ТЦ "Акрополь", ТЦ "Кlover", ТЦ "ZФОРТ", ТЦ "Эпицентр", парк "Юность", Каштановый парк, Королевский парк, Кафедральный собор Христа Спасителя, Верхний пруд, Калининградский музей марципана, Средняя общеобразовательная школа № 7, Авиационный учебный центр БФУ им. и. Канта, Детский сад № 36.





Этаж: **2**

Общая площадь: **18 м²**

Площадь кухни: **4 м²**

Количество санузлов: **1**

Тип балкона: **нет**

Вид из окон: **на парковку возле дома**

Ремонт: **косметический**

Состояние объекта: **хорошее**

Апартаменты: **нет**

Этажей в доме: **5**

Количество комнат: **Студия**

Жилая площадь: **14 м²**

Тип кухни: **кухня-гостиная**

Тип санузла: **Совмещенный**

Окна выходят: **во двор**

Подходит под коммерцию: **нет**

Окна: **пластиковые со стеклопакетом**

Высота потолков в метрах: **2.5 м.**

Дополнительно (для Авито): **Гардеробная**

Тип дома: **кирпичный**