

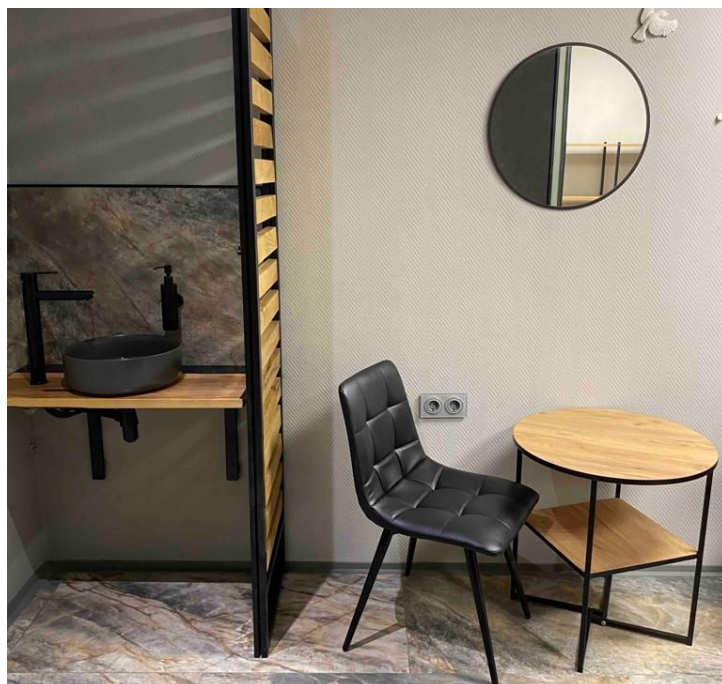


Продажа

**Помещение свободного назначения
46 м²**

Калининград,

г Калининград, ул Осенняя, д 30



💎 руб. 3 700 000

Продается помещение в жилом доме общей площадью: 46 м² на улице Осенняя д. 30 в Центральном районе.

Огражденная территория с парковкой

Описание помещения:- Вход через подъезд-

Оборудовано под студию красоты- 2 кабинета с окнами, один с мокрой точкой- Маникюрная зона-

Просторный санузел- Кухонная зона с холодильником и микроволновкой- Новый ремонт: пол из плитки,

натяжные потолки, профессиональное освещение-

Качественная мебель- Экономичное отопление с использованием кварцевых панелей- Все остается

Дополнительные характеристики:- Окна в кабинетах и коридоре- Вход через домофон- Парковка на территории-

3 рабочие зоны- 1 маникюрный стол

Компания «Риэлт-Финанс» - опытный и надежный партнер в сфере недвижимости с 1995 года.

• подберем ипотеку под ваши условия со скидкой от 0,3% (являемся официальным партнером ведущих банков);

• работаем со всеми видами государственных программ (Военная ипотека, Материнский капитал,

Сертификаты);

• оказываем полное юридическое

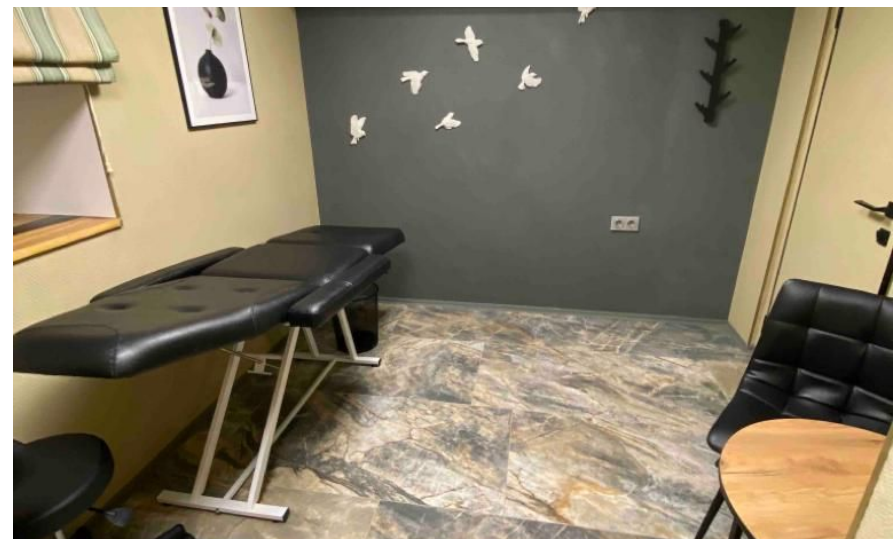
сопровождение сделок;

• организовываем безопасное проведение взаиморасчетов;

• выездная и электронные регистрации в офисе компании.

Звоните и записывайтесь на бесплатный просмотр прямо сейчас!





Цена объекта от собственника: **4900000**

Назначение: **Помещение свободного назначения**

Общая площадь: **46 м²**

Количество санузлов: **1**

Окна: **пластиковые со стеклопакетом**

Состояние объекта: **отличное**

Этажность: **4**

Материал этажных перекрытий: **железобетонные**

Отопление: **электрическое**

Линия от дороги: **вторая**

Тип коммерческой: **Вс- (встроенное помещение без отдельного входа с улицы)**

Количество помещений: **2**

Планировка: **Кабинетная**

Количество окон (витрин) на ПЧ: **3**

Ремонт: **косметический**

Отделка: **Офисная**

Материал стен: **Кирпич**

Год постройки: **2006**

Территория огорожена: **да**

Доступ: **пропускная система**



