



Продажа

3-комнатная квартира, 51.3 м², 2/5 эт.,

Калининград,

г Калининград, ул Летняя, д 50



♦ руб. 3 700 000

Продается 3х комнатная квартира 51,3 кв.м. на улице Летняя, города Калининграда, с очень развитой инфраструктурой. В шаговой доступности остановки общественного транспорта, супермаркеты "Виктория", "Спар" "Пятерочка", все виды бытовых услуг, Летнее и Зимнее озеро с большим количеством благоустроенных детских площадок, поликлиники, детские сады, школа 46.

Из окна квартиры с одной стороны просматривается вход в школу) активно благоустраивается и достраивается новый комплекс, семейно-досуговый центр "Родина" все в шаговой доступности.

До Южного вокзала несколько остановок.

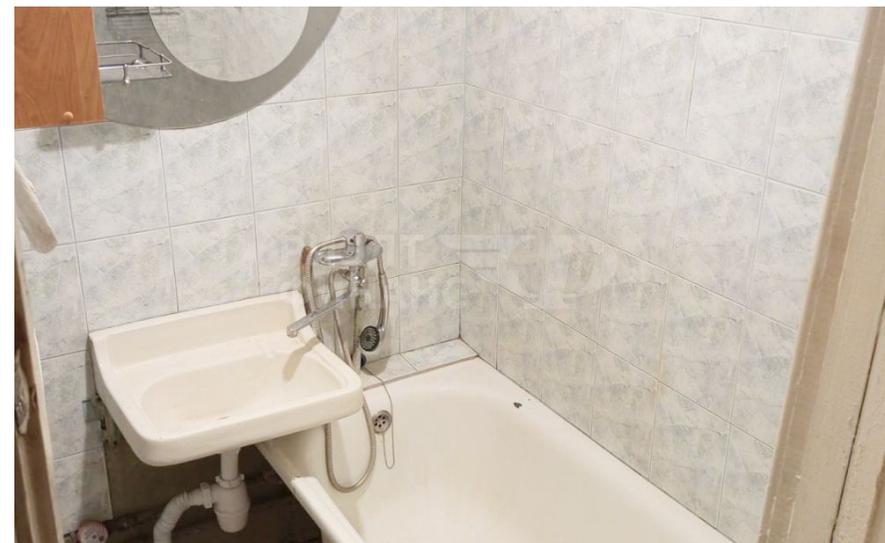
Квартира требует ремонта, но очень теплая и сухая, произведена замена труб и установка счетчиков.

Во дворе, закрепленное за квартирой, парковочное место.

Квартира свободна, без обременений и задолженностей по коммунальным платежам.

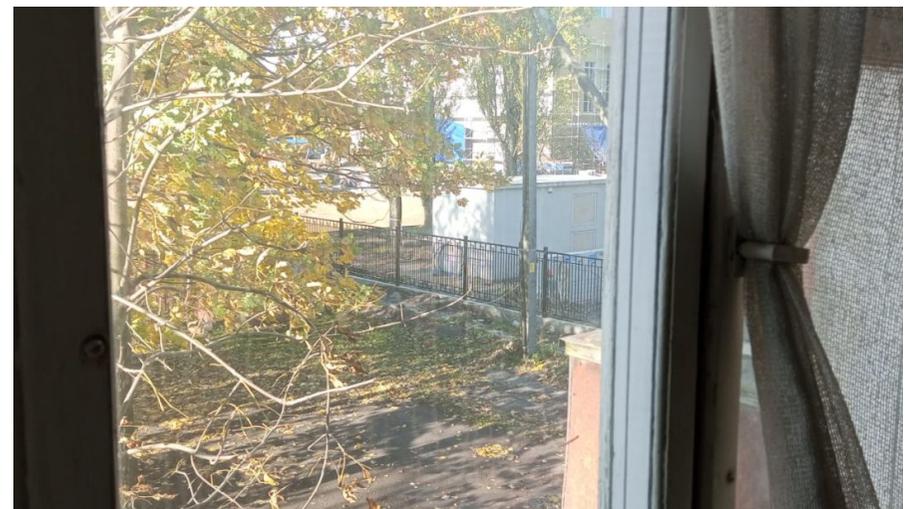
Реальному покупателю возможен разумный торг





Этаж: **2**
Общая площадь: **51.3 м²**
Площадь по комнатам: **34**
Площадь кухни: **5.5 м²**
Европланировка: **нет**
Тип санузла: **Раздельный**
Окна выходят: **во двор и на улицу**
Апартаменты: **нет**
Тип дома: **панельный**
Отопление: **центральное (своя котельная)**

Количество комнат: **3**
Жилая площадь: **34 м²**
Планировка комнат: **Смежно-изолированные**
Тип кухни: **отдельная**
Количество санузлов: **1**
Тип балкона: **балкон**
Ремонт: **требует ремонта**
Этажей в доме: **5**
Материал стен: **ж/б панели**



H=2,50

№50

