



Продажа

4-к. квартира, 70 м², 1/1 эт.

Суворово,

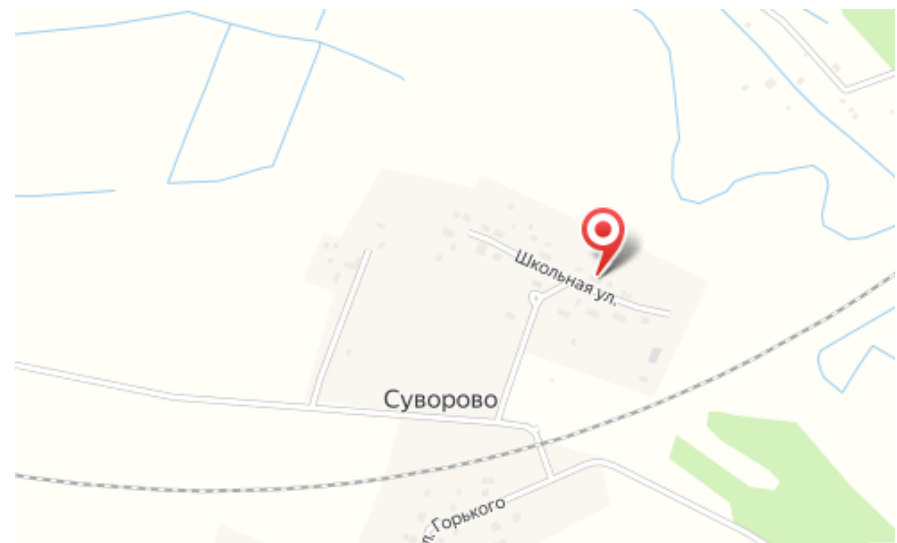
Калининградская обл, Гвардейский р-н,
поселок Суворово, ул Школьная, д 2



♦ руб. 2 750 000

Продается четырехкомнатная квартира в поселке Суворово, Гвардейского района. Кирпичный дом. Квартира просторная, светлая, теплая, общей площадью 70,3 кв.м. Есть возможность обустроить чердак. В собственности земельный участок 13 соток, но это не предел, можно расширяться. Земля плодородная, есть теплица, плодовые деревья. Большая придомовая территория, имеются хозпостройки. Находится в тихом, экологически чистом районе, рядом озеро, лес. Санузел совмещен. Отопление твердотопливный котёл, в перспективе подведение газа. Водоснабжение-колодец, к квартире все подключено. Канализация септик. Собственник один. Отличный вариант для тех, кто хочет уйти от городской суеты. Детей в школу возит школьный автобус. На территории Гвардейского городского округа находятся промышленные предприятия: Мясокомбинат "Гвардейский", "РыбТехПром"; сельское хозяйство "Орбита-Агро", питомник декоративных культур "Питомник Калинково" и др. Регулярное транспортное сообщение. Полное юридическое сопровождение сделки! Звоните, покажем в удобное для вас время!





Этаж: **1**
Общая площадь: **70.3 м²**
Планировка комнат: **Смежно-изолированные**
Тип кухни: **отдельная**
Количество санузлов: **1**
Окна выходят: **во двор и на улицу**
Участок на придомовой территории: **есть**
Апартаменты: **нет**
Этажей в доме: **1**
Материал стен: **кирпич**

Количество комнат: **4**
Жилая площадь: **40 м²**
Площадь кухни: **5 м²**
Европланировка: **нет**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **косметический**
Высота потолков в метрах: **2.5 м.**
Владение придомовым участком: **собственность**
Тип дома: **кирпичный**
Материал этажных перекрытий: **деревянные**