



**Продажа**

**3-комнатная квартира, 59.3 м<sup>2</sup>, 5/9 эт.,**

Калининград,

г Калининград, Московский пр-кт, д 88



**♦ руб. 5 900 000**

Продаётся трехкомнатная квартира на Московском проспекте, Ленинградский район г. Калининграда. Ориентир : набережная Трибуца. Очень удобный для жизни район. Хорошие школы, детские садики, поликлиника. Квартира расположена на 5 этаже 9 этажного дома. Комнаты смежно - изолированные, кухня 7 кв.м., санузел совмещенный. В квартире сделан капитальный хороший ремонт, остаётся мебель и техника. Чистый подъезд, лифт. За квартирой закреплён подвал. Подходит под любой сертификат и ипотеку, много лет в собственности.





Этаж: **5**  
Общая площадь: **59.3 м²**  
Планировка комнат: **Смежно-изолированные**  
Тип кухни: **отдельная**  
Количество санузлов: **1**  
Тип балкона: **лоджия**  
Окна: **пластиковые со стеклопакетом**  
Апартаменты: **нет**  
Тип дома: **панельный**  
Материал этажных перекрытий: **железобетонные**

Количество комнат: **3**  
Жилая площадь: **40 м²**  
Площадь кухни: **7 м²**  
Европланировка: **нет**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Ремонт: **косметический**  
Состояние объекта: **хорошее**  
Этажей в доме: **9**  
Материал стен: **ж/б панели**  
Год постройки дома: **1977 г.**



