



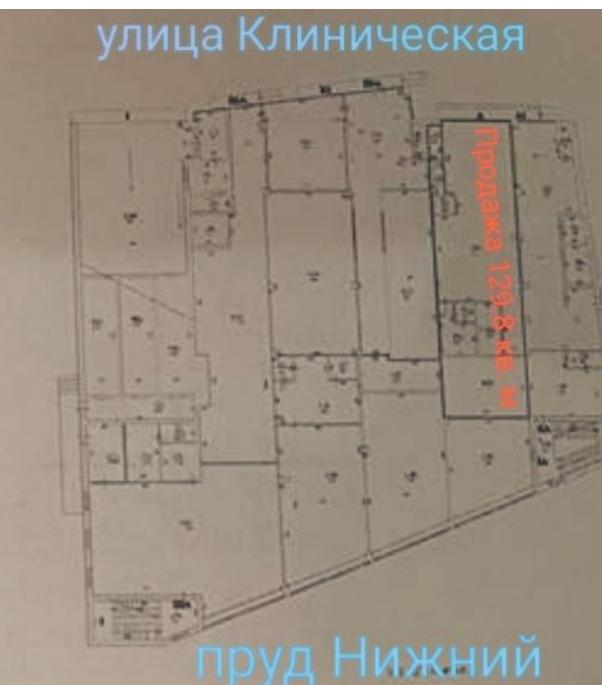
Продажа

**Помещение свободного назначения
129.8 м²**

Калининград, Дом быта

г Калининград, ул Клиническая, зд 77

♦ руб. 35 000 000



Интересное предложение для бизнеса! Продаётся помещение с отдельным входом с улицы Клиническая в г. Калининграде. Площадь помещения 129.8 кв.м., высота потолка более 3 м., свой санузел. Помещение расположено на первом этаже отдельно стоящего современного здания, имеет центральные коммуникации, пожарную и охранную сигнализацию, оформлено в собственность и не имеет ограничений (обременений). Локация с большой проходимостью, постоянным потоком пешеходов и транспорта. Месторасположение объекта идеально подходит для любых коммерческих целей - для размещения офиса, образовательного центра, объекта торговли и многих других видов деятельности. Есть арендатор готовый арендовать это помещение на длительный срок.

Компания «Риэлт-Финанс» - опытный и надежный партнер в сфере недвижимости с 1995 года.

- подберем ипотеку под ваши условия (являемся официальным партнером ведущих банков);
- работаем со всеми видами государственных программ (Военная ипотека, Материнский капитал, Сертификаты);
- оказываем полное юридическое сопровождение сделок;
- организовываем безопасное проведение взаиморасчетов.

Звоните и записывайтесь на просмотр прямо сейчас!





Тип коммерческой: **Вс+ (встроенное помещение с отдельным входом с улицы)**

Этаж: **1**

Планировка: **Открытая**

Вход со стороны: **С улицы**

Ремонт: **евроремонт**

Отделка: **Офисная**

Материал стен: **Кирпич**

Год постройки: **2018**

Доступ: **свободный**

Назначение здания: **А**

Назначение: **Помещение свободного назначения**

Общая площадь: **129.8 м²**

Количество санузлов: **1**

Окна: **пластиковые со стеклопакетом**

Состояние объекта: **отличное**

Этажности: **3**

Материал этажных перекрытий: **железобетонные**

Линия от дороги: **первая**

Категория здания: **действующее**

Подъездная дорога: **асфальтированная**

