



Продажа

2-комнатная квартира, 55 м², 2/9 эт.,

Калининград,

ул Маршала Новикова, д 15



♦ руб. 6 600 000

Продается 2-х комнатная квартира с **АВТОНОМНЫМ ОТОПЛЕНИЕМ** на ул. Маршала Новикова 15.

Квартира расположена на 2 этаже 8 этажного кирпичного дома. 2016 г п.

Общая площадь 55 кв. м., кухня 9 кв.м., отдельный санузел, евроремонт, металлопластиковые окна, интернет, спутниковое тв. Лоджия застекленная, квартира теплая выходит на солнечную сторону.

Автономное отопление, установлены счетчики на все: газ, воду, электричество
Во дворе расположена большая детская площадка, спортивная площадка. Парковочное место для автомобиля. Рядом магазины, детские сады, школы, остановка 1 мин ходьбы. Летнее озеро, прекрасное место для прогулок и развлечений с детьми. Возможен вариант продажи без мебели.





Этаж: **2**
Общая площадь: **55 м²**
Планировка комнат: **Изолированные**
Тип кухни: **отдельная**
Тип санузла: **Раздельный**
Окна выходят: **во двор и на улицу**
Окна: **пластиковые со стеклопакетом**
Этажей в доме: **9**
Материал стен: **кирпич**
Год постройки дома: **2016 г.**



Количество комнат: **2**
Жилая площадь: **38 м²**
Площадь кухни: **9 м²**
Европланировка: **нет**
Тип балкона: **лоджия**
Ремонт: **евроремонт**
Апартаменты: **нет**
Тип дома: **кирпичный**
Материал этажных перекрытий: **железобетонные**
Эпоха, проект (тип здания): **новостройка**

