Продажа

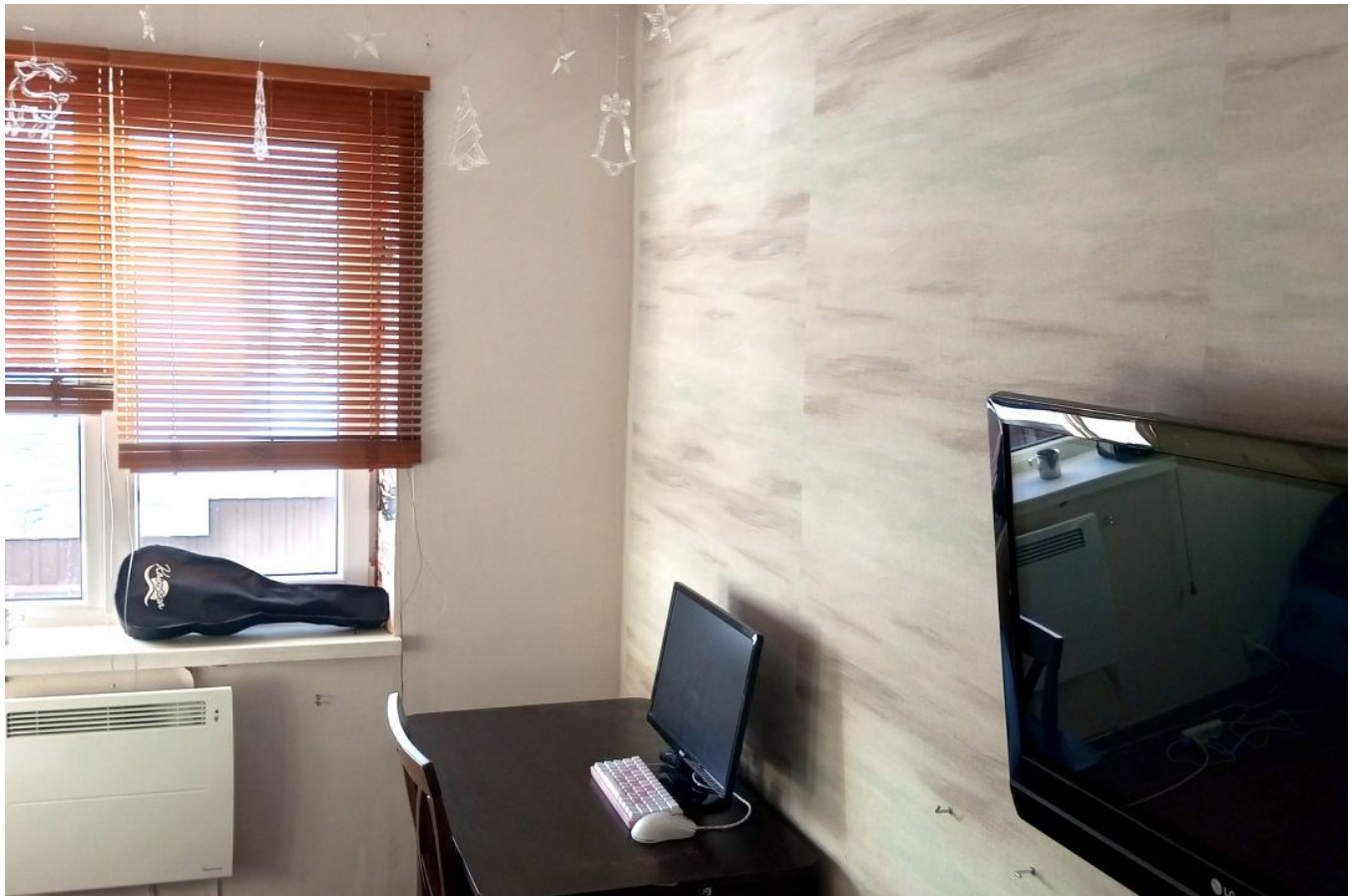
дом 157.5 м² на участке 12 сот.

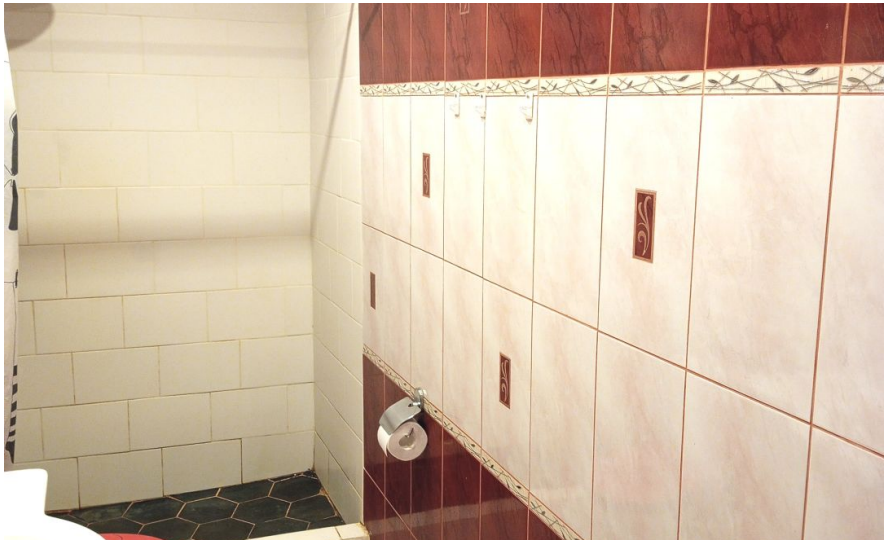
Рябиновка,

Калининградская обл, Багратионовский р-н, поселок Рябиновка, ул Калининградская, д 1А

руб. 5 500 000

Продаётся 2х-этажный дом 157,5 кв.м. на участке 12 соток, в пос. Рябиновка, Багратионовского района Калининградской области. 2014 года постройки.
Три комнаты общей площадью 59 кв.м. Кухня 8 кв.м. Прихожая 10 кв.м. Балкон 6 кв.м. Санузел совмещён.
Водоснабжение центральное, водоотведение - септик, электричество 15 кВт. Отопление электрическое, есть возможность подключения к газовой сети.
Цокольный этаж высотой 2 м. 70 кв.м. В цокольном помещении баня и душевая.
Стены дома выполнены из пеноблоков, утеплены и оштукатурены. Мансардный этаж можно использовать. Крыша - металлочерепица.
Участок сухой, ровный. На участке курятник, теплица, кусты, молодые плодовые деревья, орех.

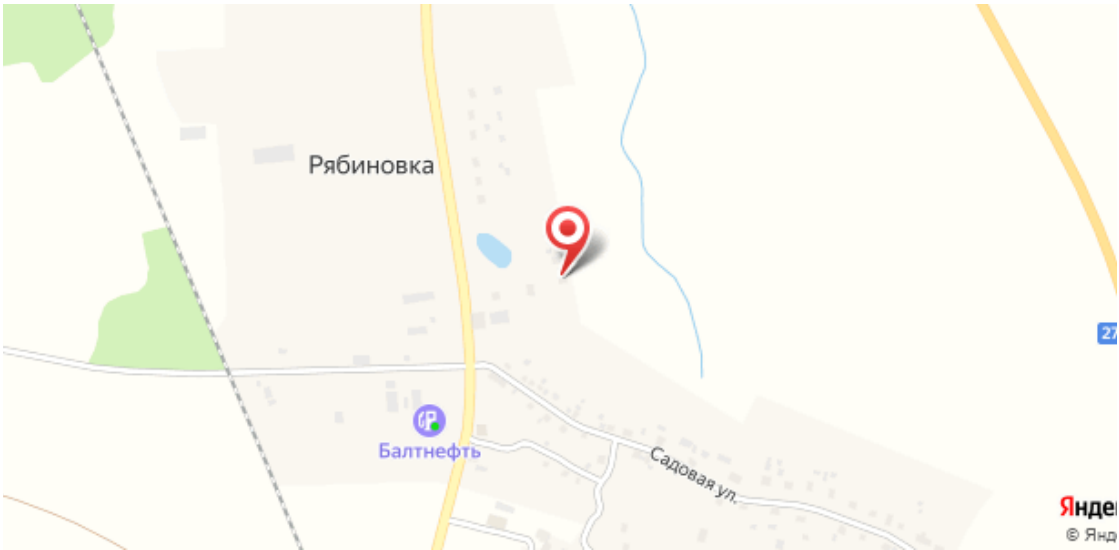




Тип объекта: **дом**
Материал стен: **Газоблоки**
Общая площадь: **157.5 м²**
Количество этажей: **2**
Год постройки: **2014**
Ремонт: **косметический**
Состояние объекта: **хорошее**
Площадь кухни: **8**
Количество санузлов: **1**
Окна: **пластиковые со стеклопакетом**

Тип дома: **блочный**
Статус: **жилой дом**
Площадь участка: **12 сот.**
Подвальное помещение: **Подвал**
Количество комнат: **3**
Жилая площадь: **59**
Площадь по комнатам: **59**
Тип кухни: **отдельная**
Балкон, Лоджия, Веранда, Терраса: **балкон**
Материал этажных перекрытий: **железобетонные**

ГС
H=1.53
4.19
19.78
тел. 8-800-100-39-04
тел. 040
Тройн
P=0,005 МПа
ПЭ100


Рябиновка
Балтнефть
Садовая ул.