



Продажа

Торговое помещение в центре 87 м2

Калининград,

г Калининград, Советский пр-кт, д 2А

♦ руб. 14 000 000



2024 01 25 10:39



2024 01 25 10:40

Продается коммерческая недвижимость в центре Калининграда. Цена объекта 14 000 000 рублей. Это встроенное помещение со всем оборудованием. Назначение помещения - помещение свободного назначения. Объект находится на втором этаже двухэтажного здания. Площадь помещения составляет 87 квадратных метров. Планировка открытая. Состояние объекта хорошее, отделка офисная. Возможна продажа части магазина. продажа остатка товара Здание имеет два этажа. На территории есть общая автопарковка. В помещении установлены охранная и пожарная сигнализации. Рядом Северный вокзал, площадь Победы, КГТУ, рядом супермаркет SPAR и McDonald's.





Цена объекта от собственника: **14000000**

Назначение: **Помещение свободного назначения**

Количество помещений: **1**

Планировка: **Открытая**

Отделка: **Офисная**

Доступ: **свободный**

Охранный сигнализация: **есть**

Электроэнергия: **есть**

Водопровод: **подключен к городским сетям**

Тип продажи: **прямая продажа**

Тип коммерческой: **Вс- (встроенное помещение без отдельного входа с улицы)**

Этаж: **2**

Общая площадь: **87 м²**

Состояние объекта: **хорошее**

Этажность: **2**

Тип автопарковки: **общая на территории**

Пожарная сигнализация: **есть**

Канализация бытовая: **есть**

Канализация ливневая: **есть**







