



Продажа

1-комнатная квартира, 42 м², 5/9 эт.,

Калининград,

г Калининград, ул Пролетарская, д 41



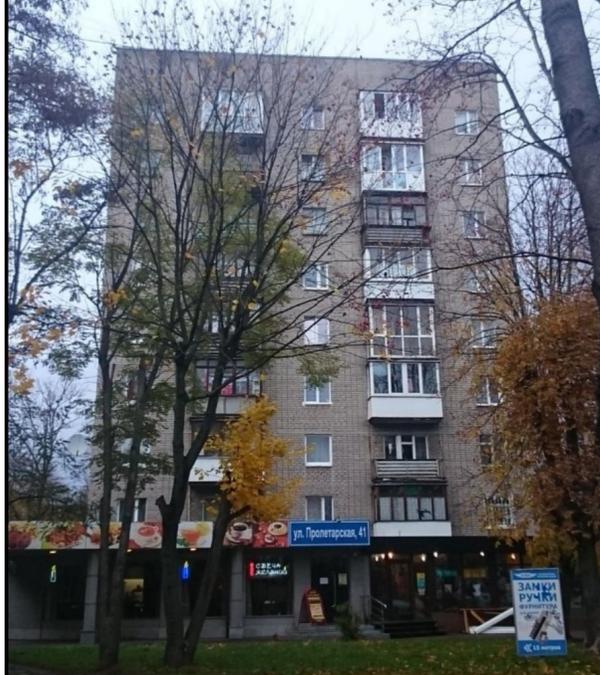
♦ руб. 4 700 000

В престижном для проживания и отдыха месте в кирпичном доме на пятом этаже девятиэтажного дома продается однокомнатная квартира. Дом одноподъездный расположен по адресу: Калининград, улица Пролетарская. Общая площадь квартиры составляет 42 квадратных метра, жилая площадь - 18 квадратных метров, площадь кухни - 10.3 квадратных метра, санузел совмещенный 6.2 квадратных метра, просторная лоджия, кладовая. Окна выходят во двор. Коммуникации все центральные. В квартире давно не делали ремонт. В комнате на полу паркет. В доме новый лифт. Сделан косметический ремонт подъезда. Такое жилье идеально подходит для комфортного проживания или сдачи в аренду и расположено оно в непосредственной близости от достопримечательностей города Калининграда: Верхнего и Нижнего Озер, Музея Янтаря, Кафедрального собора, Рыбной деревни. Рядом имеется всё необходимое для жизни включая школы, детские сады, магазины, салоны красоты, кафе и аптеки. Квартира всегда будет востребована и отлично подойдет в качестве инвестиций.

Компания «Риэлт-Финанс» - опытный и надежный партнер в сфере недвижимости с 1995 года.

- подберем ипотеку под ваши условия (являемся официальным партнером ведущих банков);
- работаем со всеми видами государственных программ (Военная ипотека, Материнский капитал, Сертификаты);
- оказываем полное юридическое сопровождение сделок;
- организовываем безопасное проведение взаиморасчетов.

Звоните и записывайтесь на просмотр прямо сейчас!





Этаж: **5**
Общая площадь: **42 м²**
Площадь кухни: **10.3 м²**
Европланировка: **нет**
Тип санузла: **Совмещенный**
Окна: **пластиковые со стеклопакетом**
Высота потолков в метрах: **2.7 м.**
Этажей в доме: **9**
Материал стен: **кирпич**
Год постройки дома: **1969 г.**

Количество комнат: **1**
Жилая площадь: **18 м²**
Тип кухни: **отдельная**
Количество санузлов: **1**
Тип балкона: **балкон**
Состояние объекта: **хорошее**
Апартаменты: **нет**
Тип дома: **кирпичный**
Материал этажных перекрытий: **железобетонные**
Отопление: **теплоцентраль**



