



Продажа

Участок 13 сот в городе

Калининград,

г Калининград, тер. СНТ Утро, ул Фортовая



💎 руб. 2 300 000

Продаётся земельный участок в СНТ "Утро" по ул. Фортивая в Центральном районе г. Калининграда.

Хорошая развязка, с одной стороны выезд на Большую Окружную, с другой на 1-ю Большую Окружную, ул. Катина, ул. Флоренского. Рядом столб с электричеством. Общество газифицировано. Участок выравнивался и засыпался грунтом (есть фото).

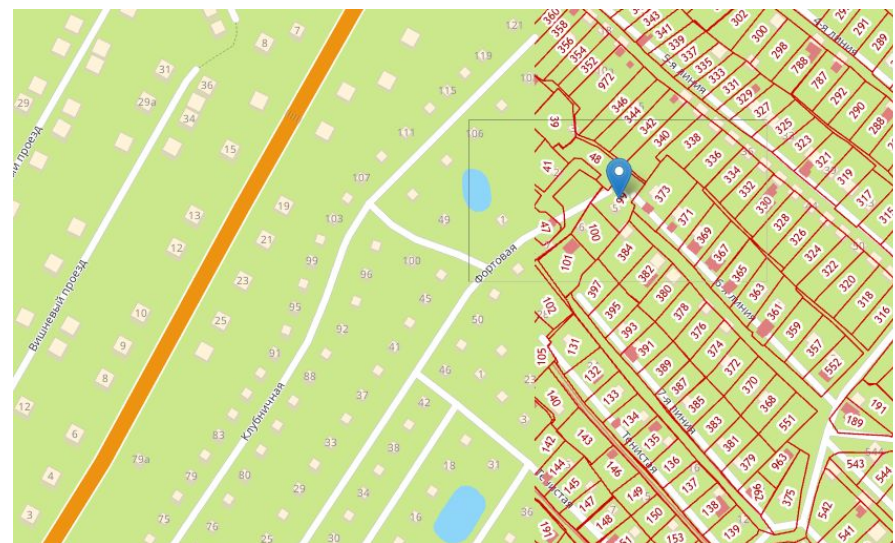
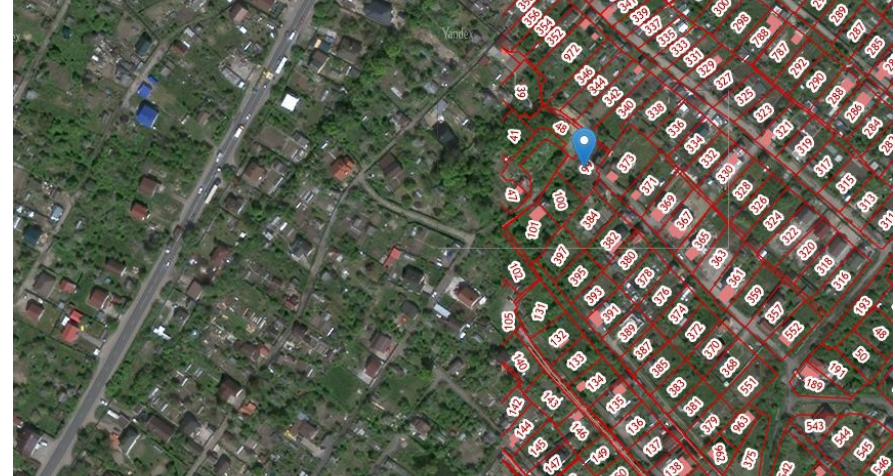
Состоит из 2-х участков 6 и 7 соток. Кадастровые номера 39:15:120804:99 и 39:15:120804:48..

Межевание проведено. Получено ГПЗУ и разрешение на строительство. Подходит под строительство дома, прописка будет Центрального района.

Соседи проживают. Рядом магазины, автобусная остановка. Выезд на Советский проспект и на морское побережье, аэропорт.

Компания «Риэлт-Финанс» - опытный и надежный партнер в сфере недвижимости с 1995 года. Звоните и записывайтесь на просмотр прямо сейчас!





Тип участка: **Сельхозназначения (СНТ, ДНП)**
Участков в УЧАСТКЕ к объекту: **из 2х участков**
Площадь Участка-1 (сот): **6.08 сот.**
Площадь участка-2: **7.2 сот.**
Электроэнергия: **есть возможность подключения**

Статус участка: **сельхозугодья на землях сельхозназначения**
Площадь участка: **13**
Владение Участком-1: **собственность**
Владение Участком-2: **собственность**
Газ: **есть возможность подключения**

