



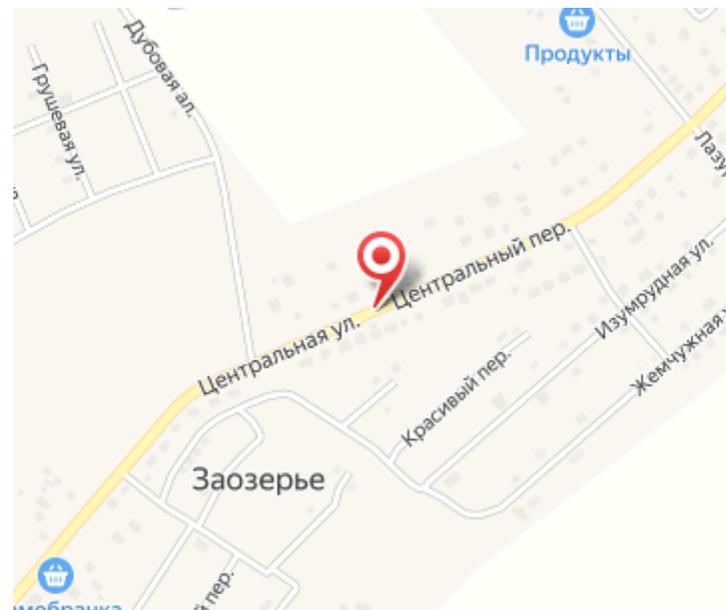
**Продажа**

**дом 153 м<sup>2</sup> на участке 6 сот.**

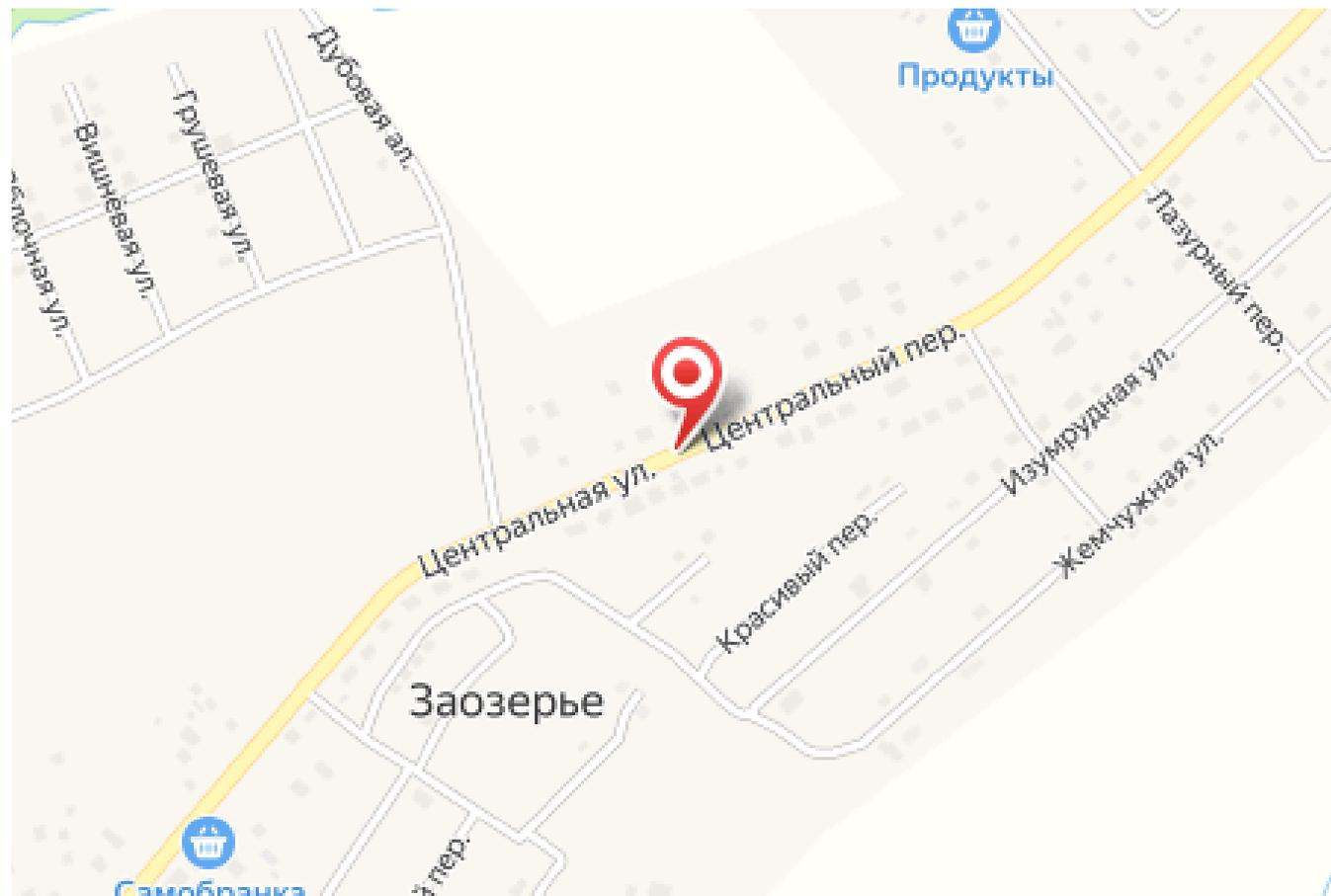
Заозерье,

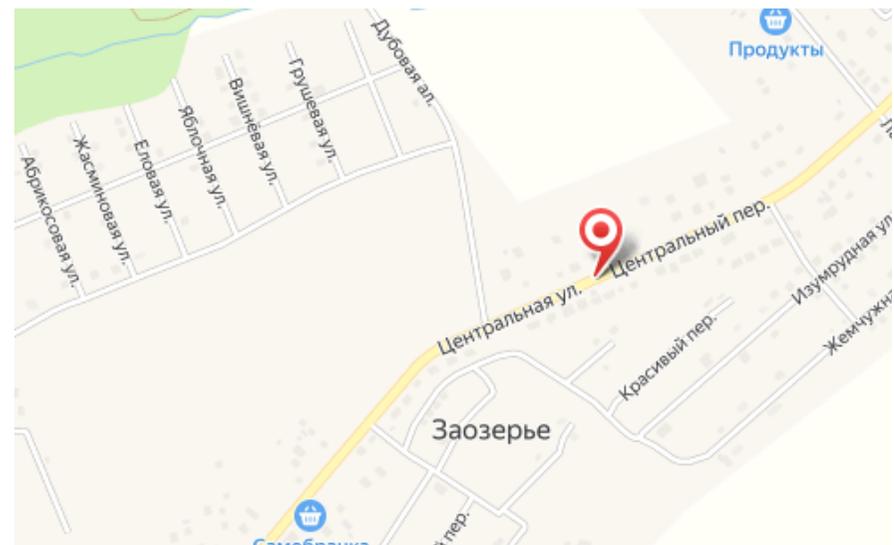
Калининградская обл, Гурьевский р-н, поселок  
Заозерье, ул Центральная

**♦ руб. 7 000 000**



Строительство Домов по индивидуальному дизайн-проекту, как за наличный расчет, так и в Ипотеку !!! Поможем построить дом в ипотеку на вашем собственном участке или подберём земельный участок по вашему запросу !!! На фото представлен дизайн-проект готового дома площадью 153 кв.м, 3 комнаты. В данную стоимость объекта входит : 1. Разработка котлована с вывозом грунта 2. Фундамент на выбор (ленточный или плита) 3. Прокладка канализации/ водоснабжения 4. Кладка стен/ перегородок 5. Устройство гидроизоляции 6. Утепление фасада 7. Кладка вентканалов, дымоходов (готовых из керамзитобетона) 8. Устройство кровли из металлочерепицы (0.45) 9. Разводка систем электро - водоснабжения, отопления (теплый пол) 10. Штукатурка стен, откосов известковой штукатуркой; отделка фасада - штукатурка 11. Утепление фасада 12. Устройство ЛОС 13. Установка электродкотла 14. Абиссинская скважина с насосом Качественная предчистовая отделка. Любой вид ипотеки с господдержкой !!!  
Строительство рассчитано на срок до 4-х месяцев.  
Индивидуальный подход к каждому клиенту.  
Воплощайте мечту о жизни в собственном доме!





Тип объекта: **дом**  
Материал стен: **Газоблоки**  
Общая площадь: **153 м<sup>2</sup>**  
Количество этажей: **1**  
Год постройки: **2024**  
Ремонт: **требуется ремонта**  
Состояние объекта: **отличное**  
Количество санузлов: **1**  
Горячая вода: **от отопительного котла**  
Газ: **есть возможность подключения**

Тип дома: **блочный**  
Статус: **жилой дом**  
Площадь участка: **6 сот.**  
Подвальное помещение: **Гараж**  
Количество комнат: **3**  
Жилая площадь: **63.3**  
Тип кухни: **кухня-гостиная**  
Отопление: **электрическое**  
Электроэнергия: **подключен**  
Тип продажи: **прямая продажа**