



Продажа

1-комнатная квартира, 40 м², 7/12 эт.,

Калининград,

ул А.Невского, д 51Б

♦ руб. 6 370 000



Продается однокомнатная квартира 40 кв.м по ул.Невского в г.Калининграде (Ленинградский район).

Общая площадь 40 кв.м, жилая 18 кв.м, кухня - 9 кв.м. Квартира расположена на 7 этаже 12 этажного жилого дома 2006 года постройки.

Добротная светлая теплая квартира , в кирпичном доме. Стены и перекрытия толстые , соседей не слышно!

Расположена в самом живописном , развитом и уютном районе Калининграда - Верхнее озеро ! Автономное отопление , квитанции копейки , большая лоджия два выхода , Вся инфраструктура в шаговой доступности , Парки , набережная , Университет БФУ им. И. Канта , Ранх и ГС , Новый корпус Нахимовского Училища . Школы , детские сады , стадионы , кафе , супермаркеты . Продажа от собственника (один взрослый) более трех лет.





Этаж: **7**
Общая площадь: **40 м²**
Площадь кухни: **9 м²**
Европланировка: **нет**
Тип санузла: **Раздельный**
Окна выходят: **на улицу**
Ремонт: **косметический**
Состояние объекта: **отличное**
Этажей в доме: **12**
Год постройки дома: **2006 г.**

Количество комнат: **1**
Жилая площадь: **18 м²**
Тип кухни: **отдельная**
Количество санузлов: **1**
Тип балкона: **лоджия**
Вид из окон: **на солнечную сторону**
Окна: **пластиковые со стеклопакетом**
Апартаменты: **нет**
Тип дома: **кирпичный**
Отопление: **автономное газовое**

