



Продажа

1-комнатная квартира, 39 м², 8/9 эт.,

Калининград,

г Калининград, ул Генерала Челнокова, д 44



♦ руб. 4 590 000

Продается уютная однокомнатная квартира на восьмом этаже девятиэтажного кирпичного дома, построенного в 2014 году. Общая площадь составляет 39 квадратных метров, из которых 19 квадратных метров приходится на жилую зону. Кухня площадью 10 квадратных метров. Санузел совмещенный. В квартире выполнен косметический ремонт, что делает ее готовой к заселению без дополнительных вложений. Встроенная кухня, техника: холодильник, стиральная машина INDEZIT, микроволновая печь. Отопление автономное газовое, 2ГК. Большая лоджия на солнечную сторону, огромная бесплатная стоянка для авто. Отличное расположение, в шаговой доступности рынок "СЕЛЬМА", Дворец спорта "ЯНТАРНЫЙ", "Виктория", гимназия №40 им. Ю.Гагарина. Отличная транспортная развязка. Прямой выезд на Балтийское море.





Этаж: **8**
Общая площадь: **39 м²**
Площадь кухни: **10 м²**
Европланировка: **нет**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **косметический**
Состояние объекта: **отличное**
Этажей в доме: **9**
Год постройки дома: **2014 г.**
Лифт пассажирский: **1**



Количество комнат: **1**
Жилая площадь: **19 м²**
Тип кухни: **отдельная**
Количество санузлов: **1**
Тип балкона: **лоджия**
Окна: **пластиковые со стеклопакетом**
Апартаменты: **нет**
Тип дома: **кирпичный**
Отопление: **автономное газовое**
Горячая вода: **от отопительного котла**

