



**Продажа**

**1-комнатная квартира, 40 м<sup>2</sup>, 5/7 эт.,**

Калининград,

г Калининград, ул Горького, д 176Г к 2



**♦ руб. 7 000 000**

Продаётся однокомнатная квартира на ул. Горького, Ленинградский район города Калининграда. Отличное расположение, в шаговой доступности новая школа, детский сад, транспортная доступность в центр и на побережье. Общая площадь 40 кв.м., кухня гостиная, изолированная маленькая спальная комната. Балкон. Квартира расположена на 5 этаже 7 этажный дом. Лифт есть. Квартира в жилом состоянии, остаётся мебель и техника. Автономное газовое отопление. В санузле, коридоре и в спальном комнате система тёплый пол. Окна выходят на разные стороны. На окнах установлены стеклопакеты. Звоните и записывайтесь на бесплатный просмотр прямо сейчас!





Этаж: **5**  
Общая площадь: **40 м²**  
Площадь кухни: **19 м²**  
Европланировка: **нет**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Апартаменты: **нет**  
Тип дома: **кирпичный**  
Материал этажных перекрытий: **железобетонные**  
Отопление: **автономное газовое**  
Лифт пассажирский: **1**



Количество комнат: **1**  
Жилая площадь: **6 м²**  
Тип кухни: **кухня-гостиная**  
Количество санузлов: **1**  
Тип балкона: **балкон**  
Этажей в доме: **7**  
Материал стен: **кирпич**  
Эпоха, проект (тип здания): **новостройка**  
Территория огорожена: **да**  
Тип автопарковки: **паркинг встроенный (в здании)**



