



Продажа

Дом у моря

Сосновка,

Калининградская обл, г Зеленоградск, поселок
Сосновка



♦ руб. 9 500 000

Продается современный одноэтажный дом площадью 141 м2. , расположенный на земельном участке с кадастровым номером 39:05:011004:580.

Все помещения находятся на одном уровне, это безопасно и удобно, панорамные окна в пол наполняют дом солнечным светом и открывают Вашему взору красивый вид на Балтийские закаты.

Продуманная планировка - при входе Вас встретит гардероб, гостевой санузел, вход в котельную - она же постирочная, три спальные комнаты и ванная комната с окном, а просторная кухня-столовая-гостиная с выходом на уютную террасу, обращенную в глубину участка на лесной массив подарит Вам прекрасные уютные виды и зимой и летом. Дом выполнен из газобетонных блоков она 300мм с утеплением 100мм.

Участок 9 соток, оформлен в собственность.

- Фундамент - монолитная:
лита.

- Фасад в данное время покрывается декоративной штукатуркой.

- Внутри дома разведены трубы Звоните записывайтесь на просмотр!





Тип объекта: **дом**
Материал стен: **Газоблоки**
Общая площадь: **141 м²**
Количество этажей: **1**
Количество комнат: **3**
Жилая площадь: **100**
Площадь кухни: **23**
Материал этажных перекрытий: **железобетонные**
Линия от моря: **1км от моря**
Газ: **есть ТУ на подключение**

Тип дома: **блочный**
Статус: **жилой дом**
Площадь участка: **8 сот.**
Год постройки: **2023**
Ремонт: **требуется ремонта**
Состояние объекта: **отличное**
Количество санузлов: **1**
Территория огорожена: **нет**
Электроэнергия: **есть ТУ на подключение**
Цена объекта с учетом вознаграждения: **9700000**

