



**Продажа**

**1-комнатная квартира, 47.5 м<sup>2</sup>, 3/9 эт.,**

Калининград,

г Калининград, ул Согласия, д 36



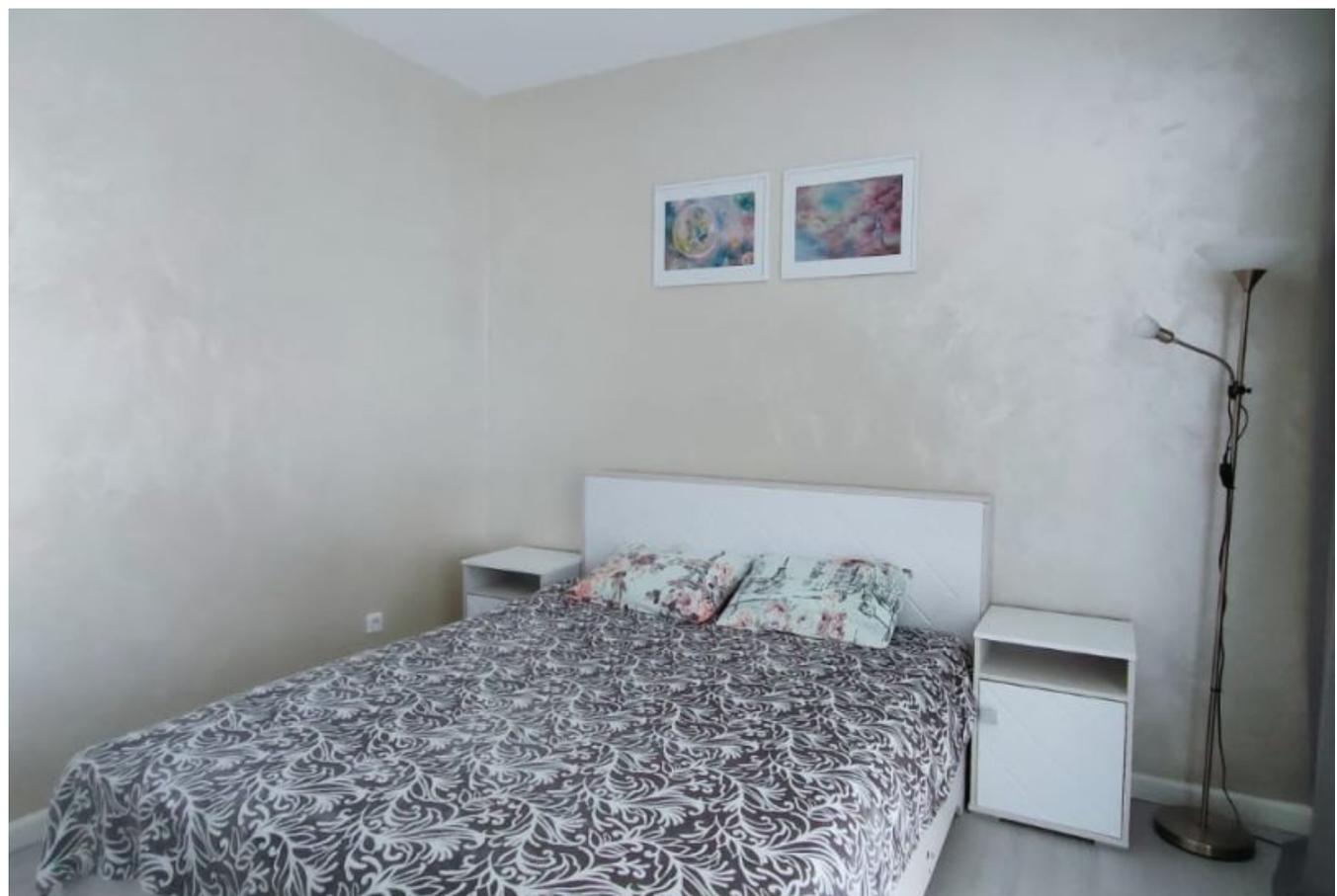
**♦ руб. 6 950 000**

Продаётся большая благоустроенная однокомнатная квартира на 3 этаже 9 этажного дома , расположенного по адресу: улица Согласия г. Калининград (Ленинградский район).Общая площадь квартиры 47,5, жилая – 19,7 , кухня – 13,9м.кв.

Отопление автономное, 2гк, санузел совмещен . Состояние квартиры отличное. Отличное расположение, район с развитой инфраструктурой, есть абсолютно все в пешей доступности: новая современная поликлиника, новая школа и детский сад, супермаркет "Виктория", рестораны, фитнес-центры, во внутреннем дворике прекрасная детская площадка Удобный выезд к морю, 30 мин. на авто до Зеленоградска, 35-40 мин. на комфортабельной электричке "Ласточка" от Сельмы до Светлогорска .

Подходит под все виды взаиморасчета, в том числе с использованием ипотеки и материнского капитала.

Звоните и записывайтесь на бесплатный просмотр прямо сейчас!





Этаж: **3**  
Общая площадь: **47.5 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **13.9 м<sup>2</sup>**  
Европланировка: **нет**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Ремонт: **евроремонт**  
Апартаменты: **нет**  
Тип дома: **кирпичный**  
Материал этажных перекрытий: **железобетонные**  
Отопление: **автономное газовое**

Количество комнат: **1**  
Жилая площадь: **19.7 м<sup>2</sup>**  
Тип кухни: **кухня-гостиная**  
Количество санузлов: **1**  
Окна выходят: **во двор**  
Состояние объекта: **отличное**  
Этажей в доме: **9**  
Материал стен: **кирпич**  
Эпоха, проект (тип здания): **новостройка**  
Доступ в здание: **аудиодомофон**



