



**Продажа**

**1-комнатная квартира, 31.6 м<sup>2</sup>, 2/4 эт.,**

Калининград,

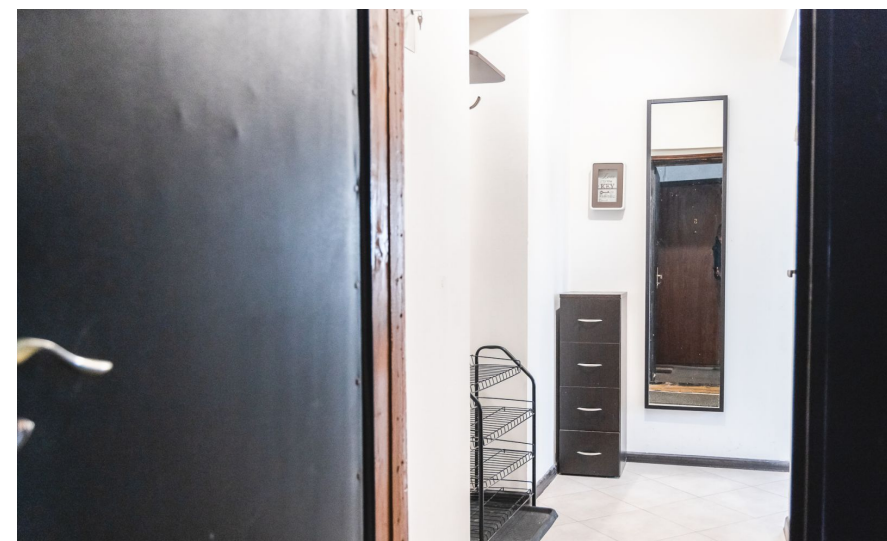
г Калининград, ул Красносельская, д 1



**💎 руб. 3 700 000**

Продается уютная однокомнатная квартира на втором этаже четырехэтажного кирпичного дома в Калининграде, Центральный район. Общая площадь составляет 31.6 квадратных метров, жилая площадь - 18.7 квадратных метров, площадь кухни - 6.1 квадратных метров. Санузел совмещенный. В квартире выполнен косметический ремонт, установлены пластиковые окна со стеклопакетами, заменены все коммуникации, электрическая проводка. Есть застекленный балкон. Гардеробная. Остается вся мебель. Дом построен в 1963 году и отапливается от теплоцентрали. В ближайшее время начнется косметический ремонт в подъезде. Во дворе есть открытая парковка. В шаговой доступности находится: Детский сад, супермаркет Виктория, различные магазины, кафе, остановки общественного транспорта. Рядом исторический район Амалиенау. Квартира подходит под ипотеку и материнский капитал. Звоните и записывайтесь на бесплатный просмотр прямо сейчас!





Этаж: **2**

Общая площадь: **31.6 м²**

Площадь кухни: **6.1 м²**

Европланировка: **нет**

Тип балкона: **балкон**

Окна: **пластиковые со стеклопакетом**

Этажей в доме: **4**

Материал стен: **кирпич**

Отопление: **теплоцентраль**

Горячая вода: **от теплоцентрали**

Количество комнат: **1**

Жилая площадь: **18.7 м²**

Тип кухни: **отдельная**

Тип санузла: **Совмещенный**

Ремонт: **косметический**

Апартаменты: **нет**

Тип дома: **кирпичный**

Год постройки дома: **1963 г.**

Тип парковки для Авито: **Открытая во дворе**







