



Продажа

1-комнатная квартира, 31 м², 4/4 эт.,

Калининград,

г Калининград, Ленинский пр-кт, д 77В



♦ руб. 4 800 000

Продаётся очень светлая и уютная квартира в самом центре города!

Квартира продается с мебелью и техникой (холодильник, газовая плита, стиральная машина, микроволновка), интернет - оптоволокно, Wi-Fi 5 гГц, 100 мбит/сек. Окна не выходят на дорогу, балкон остеклён в пол. Рядом под окнами расположена большая парковка.

Квартира прекрасно подойдет как для жизни, так и для сдачи в краткосрочную или долгосрочную аренду.

Рядом, в пешей доступности расположены: Нижнее озеро, музеи Блиндаж, Краеведческий музей, Музей мирового океана, Музей изобразительных искусств, остров Канта, Кафедральный собор, крупные ТЦ Плаза, ТРЦ Европа, ТЦ Балтийский бизнес центр, ТЦ Кlover, Виктория, большое количество различных кафе и ресторанов, детских площадок, также в пешей доступности Верхнее озеро, парк Юность, Центральный рынок. В радиусе 500 м находятся университет БФУ ИМ. Канта, 3 садики, 2 школы, а также детский юношеский центр на ул. Сергеева. Звоните и записывайтесь на бесплатный просмотр прямо сейч





Этаж: **4**
Общая площадь: **31 м²**
Площадь кухни: **6 м²**
Европланировка: **нет**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **евроремонт**
Апартаменты: **нет**
Тип дома: **блочный**
Год постройки дома: **1964 г.**
Доступ в здание: **аудиодомофон**



Количество комнат: **1**
Жилая площадь: **19 м²**
Тип кухни: **отдельная**
Количество санузлов: **1**
Тип балкона: **лоджия**
Состояние объекта: **отличное**
Этажей в доме: **4**
Материал этажных перекрытий: **железобетонные**
Отопление: **теплоцентраль**
Горячая вода: **от теплоцентрали**

