



Продажа

1-комнатная квартира, 25 м², 1/7 эт.,

Пионерский,

Калининградская обл, г Пионерский, ул
Октябрьская, д 2А к 1



♦ руб. 4 980 000

ПРОДАЁТСЯ - 1я. кв. 25 кв.м в городе - курорте Пионерский. побережье Балтийского моря, ул.Октябрьская, 26. 2022 года постройки. На территории оборудована детская площадка, спортивная площадка, зелёная зона, парковочные места.

Отличный вид из окон, вокруг зелень. Лоджия, Автономное отопление. Отличный ремонт. Санузел совмещен, счётчики. Wi-Fi, кабельное ТВ, мебель, техника. Квартира расположена в середине, не угловая В доме установлен бесшумный лифт, с доступом от нулевого этажа (удобно для перемещения с детскими колясками и велосипедами).

Квартира полностью готова к комфортному проживанию и не требует вообще никаких вложений, после продажи остается встроенная кухня и мебель.

Пионерский - тихий и спокойный городок, где чистый морской воздух, сосны, широкий 3 км пляж; город расположен в 6 км от г. Светлогорск, в 40 км от г. Калининграда,.

Великолепное место отдыха и релакса
Развитая инфраструктура: в пешей доступности супермаркеты, школа, детский сад, остановки общественного транспорта, жд станция, прогулочные зоны. Экологически чистый район, 25 минут до аэропорта, 35 минут до Калининграда.

До пляжа 15 минут пешком.

В Пионерском расположен морской рыбный порт ,планируется строительство марины для яхт и оборудование порта для приема круизных судов ,ведется строительство променада , соединяющего Светлогорск и Пионерский.

Один собственник, никто не прописан.





Этаж: **1**
 Общая площадь: **25 м²**
 Площадь кухни: **8 м²**
 Количество санузлов: **1**
 Тип балкона: **балкон**
 Этажей в доме: **7**

Количество комнат: **1**
 Жилая площадь: **10 м²**
 Европланировка: **нет**
 Тип санузла: **Совмещенный**
 Апартаменты: **нет**
 Тип дома: **кирпичный**

